

본마을빌라모자원 환경개선 개보수공사 소액수의 견적제출 공고

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조·제30조 관련 규정에 의하여 2026년 본마을빌라모자원의 옥상방수 및 건물 도장공사 외(방화문) 업체 선정 을 아래와 같이 공고하오니 본 기관과 계약 체결 의사가 있는 업체는 많은 참여 바랍니다.

1. 견적제출에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 본마을빌라모자원 환경개선 개보수공사

나. 견적제출방법 : 국가종합전자조달시스템(G2B)을 이용한 전자견적 제출

다. 위 치 : 대구광역시 달서구 구마로14남길 46

라. 공사내용 : 옥상 방수 및 건물 내·외부 도장공사, 방화문 교체(설계도면 및 시방서 참조)

마. 공사기간 : 착공일로부터 30일 이내

※ 견적제출 참가자는 견적제출 전에 반드시 시설설계도면 및 시방서 등 관련 서류를 충분히 숙지하기 바라며, 의문사항이 있는 경우 발주자(☎053-568-5115)에게 문의하여 확인한 후 견적서를 제출하시기 바랍니다.

바. 공사 예정금액

총 공사예정금액	도 급 금 액		
	기초금액(도급액)	추정가격(공급가액)	부가가치세
65,283,000원	65,283,000원	59,348,182원	5,934,818원

2. 견적서 제출 및 개찰 일정

분류	견적서 제출 개시	견적서 제출 마감	개찰	계약상대자 결정
일시	2026.09.21.(월) 14:00	2026.09.29.(화) 14:00	2026.09.29.(화) 15:00	개찰 후
장소	국가종합전자 조달(G2B)	국가종합전자조달(G2B)	본마을빌라모자원 입찰집행관 PC	본마을빌라모자원
비고	계약상대자 결정	투찰기간 2026.09.21. 14:00 ~ 2026. 09.29. 14:00	전자개찰	결정자는 계약서류 및 관련서류 제출

3. 견적제출 및 계약 방법

- 가. 본 공사는 **총액견적, 전자견적 제출** 방식으로 진행합니다.
- 나. 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 이용한 **2인 이상 견적제출 수의계약**입니다.
- 다. 지역제한을 적용하며, 공고일 전일 현재 주된 영업소의 소재지가 대구광역시에 있는 업체만 견적제출에 참여할 수 있습니다.
- 라. 청렴계약제 시행 대상 공사입니다.

4. 자격요건

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 시행령 제13조 및 동법 시행규칙 제14조 규정에 의한 당해 사업의 자격을 갖춘 자로서 **건설산업기본법령에 의한 도장·습식·방수·석공사업(주력분야:도장공사, 습식·방수공사)을 등록한 업체**로서 공고일 전일 현재 주된 영업소의 소재지를 대구광역시 내에 두고 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 당해 자격이 계속 유지되어야 합니다.
- 나. 입찰은 전자입찰로 집행하므로 조달청 전자입찰 이용자등록을 필한 업체만 입찰에 참여할 수 있으며, 전자입찰 미등록업체는 입찰집행일 전일까지 조달청 홈페이지 (<http://www.g2b.go.kr>)의 국가종합전자조달시스템의 이용자등록안내에 따라 조달청 조달서비스센터 또는 지방조달청에 입찰참가 이용자등록을 하여야 합니다.

5. 계약대상자 결정방법

- 가. 예정가격 이하로서 예정가격에서 A값을 제외한 금액 대비 견적가격에서 A값을 제외한 금액이 89.745%이상 견적 제출자 중 최저가격 제출자 순으로 결정합니다.
- 나. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰자가 2개씩 추천한 결과 다빈도순으로 4개의 복수 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.
- 다. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상인 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동추첨 방식으로 낙찰자를 결정합니다.
- 라. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제5장 수의계약 운영요령에 따른 수의계약 배제 사유에 해당하지 않는 업체를 계약상대자로 결정합니다.
- 마. 본 공사는 소액수의 견적제출 대상 공사로 적격심사를 실시하지 않습니다.

6. 견적제출의 무효에 관한 사항

- 가. 『지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률』 시행령 제39조 제4항, 동시행규칙 제42조의 규정에 의합니다.
- 나. 동법시행규칙 제15조 제1항의 규정에 의하여 등록된 사항 중 상호 또는 법인의 명칭, 대표자의 성명, 사업자등록번호, 관련되는 면허·허가 또는 등록내용이 변경되었는데도 변경등록하지 아니하고 견적서를 제출한 경우에는 무효로 처리합니다.
- 다. 공사계약 후에 정당한 사유없이 지정된 착공일까지 착공하지 아니할 경우에는 계약 조건 및 관련 규정에 따라 계약해제·해지 등의 조치를 할 수 있습니다.

라. 1순위 견적제출자가 참가자격 미달, 수의계약 배제사유 해당 등으로 계약상대자가 될 수 없는 경우에는 차순위자 순으로 계약상대자를 결정합니다.

7. 국민건강보험료, 국민연금보험료 등 사후정산

가. 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료는 건설산업기본법 등 관련법령과 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규)」에 따르며, 산업안전보건관리비는 「건설업 산업안전보건관리 계상 및 사용 기준(고용노동부 고시)」에 따라야 합니다.

나. 견적제출자는 예정가격 작성 시 계상된 보험료, 산업안전보건관리비 금액을 조정 없이 반영하여야 하며, 관련 법령 및 계약조건에 따라 실제 사용 및 납입한 금액을 기준으로 사후정산합니다.

합계	국민건강 보험료	국민연금 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비
1,622,704	246,644	361,855	29,174	0	985,031

8. 청렴계약 이행 준수

가. 본 견적제출에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행을 위한 관련 서약사항을 준수하여야 합니다.

나. 계약상대자로 결정된 업체는 계약체결 시 청렴계약 이행서약을 제출하여야 합니다.

9. 공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인 안내

가. 본 공사는 지방자치단체입찰 및 계약집행기준(행정안전부 예규 제372호, 2026.6.29.)의 규정에 따라 노무비 구분 관리 및 지급확인 규정을 준수하여야 합니다.

나. 계약 체결 후 착공계 제출시 「노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서」 및 노무비 전용통장 사본 등을 제출해야 합니다.

10. 견적제출자 제출서류

가. 결정 후 즉시 제출 서류

- 1) 공사 관련 건설업 등록증 및 등록사업 사본 각 1부
- 2) 사업자등록증 사본 및 법인등기부등본(법인의 경우) 각 1부
- 3) 인감증명서(사용인감계 포함) 및 법인인감(개인인감) 1부
- 4) 수의계약 배제 사유 미해당 각서 1부
- 5) 수의계약 체결 제한 여부 확인서 1부.
- 6) 국세, 지방세 및 4대보험 완납증명서 각 1부

나. 계약 체결 시 제출 서류

결정 통보를 받은 날로부터 10일 이내에 계약을 체결하여야 하며, 착공 시 아래 서류를 첨부하여 제출하여야 합니다.

- 1) 결정 금액에 따른 착공 내역서(산출내역서) 1부
- 2) 착공신고서 및 공정표 1부
- 3) 현장대리인계(기술자 자격증 사본, 재직증명서, 경력증명서 포함) 1부
- 4) 안전보건관리 준수 서약서 1부
- 5) 계약보증금 지급확약서(또는 계약보증서) 1부
- 6) 기타 발주자가 요구하는 착공 관련 서류

11. 기타사항

- 가. 견적제출 참가신청은 별도 신청하지 않으며, 국가종합전자조달시스템(G2B)에 전자 견적서를 제출하는 것으로 갈음합니다.
- 나. 견적제출 공고 및 계약상대자 결정 결과는 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 통하여 확인할 수 있습니다.
- 다. 전자견적제출과정에서 전산장비 부족등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 시스템(나라장터)로 문의하시기 바라며, 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 라. 본 견적제출에 참여하는 자는 공고문, 설계도면, 시방서, 계약조건 및 기타 견적제출에 필요한 사항을 사전에 충분히 숙지한 후 견적서를 제출하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 모든 책임은 견적제출자에게 있습니다.
- 마. 본 공사는 **보조금 및 민간자금 등으로 재원을 조달하는 공사**로서 관련 법령 및 보조금 교부조건 등에 따라 계약·대금지급·정산 등에 필요한 서류를 제출하여야 합니다.
- 바. 본 공사는 편성된 예산의 범위 내에서 집행함을 원칙으로 하며, 계약금액의 조정은 관련 법령 및 계약조건에서 정하는 경우에 한하여 처리합니다.
- 사. 계약상대자는 계약체결 시 「인지세법」에 따른 인지세 납부 등 관련 의무를 이행하여야 합니다.
- 아. 계약상대자는 착공 전 공사일정 및 세부 시공계획을 본 시설과 사전 협의하여야 하며, 공사 중 발생한 기존 건축물 및 시설물의 훼손에 대해서는 시공업체의 부담으로 원상 복구하여야 합니다.

2026. 09. 21.

본마을빌라모자원장