

공주 송선동현지구 도시개발사업 지장물 철거공사 입찰 공고

1. 입찰에 부치는 사항

공 사 명		공주 송선동현지구 도시개발사업 지장물 철거공사			
공 사 내 용	위 치	충청남도 공주시 송선동 및 동현동 일원			
	공사내용	도면 및 시방서 참조			
	공사기간	착공일로부터 6개월까지			
개 찰 일 시	2026. 9. 30. 11:00		입찰서접수 개시일시	2026. 9. 28. 10:00	
개 찰 장 소	충청남도개발공사 입찰집행관 PC		입찰서접수 마감일시	2026. 9. 30. 10:00	
공사예정금액 (㉠+㉡+㉢)	기초금액 (㉠+㉡)	추정가격 (㉠)	부가가치세 (㉡)	관급자재	
				도급자(㉢)	관급자
555,550,000원	555,550,000원	505,045,455원	50,504,545원	0원	0원

※ 본 공고는 **총액입찰, 지역제한입찰, 적격심사 대상**입니다.

* 본 공사는 건설산업기본법 개정(업역규제 폐지)에 따라 건설업역 간 상호시장 진출이 허용되는 공사로서, 종합건설사업자의 전문공사업 입찰참가를 허용합니다. 단, **건설산업기본법 제29조(건설공사의 하도급 제한)에 따라 직접시공 원칙이 적용**되며, 이를 위반하는 경우 계약의 해제·해지 및 관련법령에 따라 부정당업자 입찰참가자격 제한 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

2. 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 참가자격을 갖추고 유지하고 있는 업체
- 나. 「건설산업기본법」 제9조에 의한 아래의 **종합 및 전문공사 업종 등록자**로서
- ④ **전문공사 : 구조물해체.비계공사업[업종코드: 4995]** 또는 ⑤ **종합공사 : 건축공사업 또는 토목건축공사업으로 등록하고** 입찰공고일 전일부터 입찰일까지 계속해서 주된 영업소의 소재지를 **충청남도** 내에 두고 있는 업체 ※낙찰자는 계약체결일까지 유지

- 다. 본 전문공사는 종합건설업과 전문건설업 간 업역규제 폐지 대상공사로, ㉔그룹을 등록한 종합건설사업자의 경우 「건설산업기본법」 제16조 제3항에 따라 입찰참가 등록마감일을 기준으로 해당공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 이를 시공 중 유지하여야 하며, 등록기준 구비에 관한 절차 및 방법은 「건설산업기본법」 시행규칙 제13조의4에 따릅니다. 다만, 증빙서류 제출은 적격심사 대상자에 한하여 적격심사 평가서류 제출마감일까지로 합니다.
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조(부정당업자의 입찰참가 자격제한) 및 제93조(조세포탈 등을 한 자의 입찰 참가자격 제한)에 해당하는 자는 입찰에 참여할 수 없습니다.
- 마. 1인이 수인의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출하는 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 등 관련규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

3. 현장설명

- 가. 본 공사는 현장설명은 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
- 나. 설계서 열람장소 : 충청남도개발공사 도시개발부(☎041-630-7837)

4. 입찰참가신청 및 입찰보증금

- 가. 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰 참가신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰 참가등록상의 내용에 따라 입찰에 참가하는 것으로 합니다.
- 나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조 및 제38조 규정에 의거 입찰보증금 납부는 관련법령 및 회계예규에 의합니다.
- 다. 본 입찰은 전자입찰 방식이며, 입찰에 참가하고자 하는 자는 행정자치부장관이 지정·고시한 정보처리장치인 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 입찰마감일 전일까지 이용자 등록을 필한 업체이어야 하며, 미등록업체는 국가종합전자조달 시스템의 이용자등록 안내에 따라 등록하여야 합니다.
- 라. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제93조에 해당하지 아니한다는 **붙임1 서약서**를 제출하여야 합니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있으므로 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다.

5. 예정가격 및 낙찰자 결정

- 가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위 내에서 정한 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산출 평균한 가격으로 합니다.
- 나. 예정가격 이하로써 **낙찰하한율(89.745%, A값을 뺀 금액으로 결정된 비율)** 이상 최저가로 입찰한 업체순으로 심사하여 평가결과 **종합평점 95점 이상**인 자를 낙찰자로 결정합니다.
- 다. 본 공고의 **A값(국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 퇴직공제부금비, 안전관리비, 품질관리비의 합계액)**을 확인하여 투찰 금액을 신중히 검토 후 입찰에 참가하시기 바랍니다. **A값 : 29,847,413원**
- 라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 제4항에 따라 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정시 배제합니다.

(단위 : 원)

구분	순공사원가			소계	부가가치세	합계(VAT 포함)
	재료비	노무비	경비			
금액	56,325,238	234,346,731	128,705,202	419,377,171	41,937,717	461,314,888

- 마. 동일 가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상일 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제48조 단서의 규정에 따라 계약이행 능력을 심사한 결과 평점점수가 최고인 자를 낙찰자로 결정하며, 평점점수도 동일한 경우에는 국가종합전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하는 방식을 활용하여 순위를 결정합니다.

6. 적격심사 관련사항

- 가. 개찰결과 적격심사 대상자로 통보받은 입찰자는 통보를 받은 날로부터 7일 이내에 적격심사 관련 서류를 제출하여야 합니다.
- 나. 적격심사는 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제373호, 2026. 6. 29).」 제2장 적격심사 기준 중 **제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 <별표 5> [추정가격이 10억원 미만 4억원 이상인 입찰공사 평가기준]** 및 **제11장 건설업역 개편에 따른 낙찰자 결정기준을 적용하여 최종 낙찰자를 결정**합니다.

다. 적격심사 시 수행능력평가의 시공경험 평가기준은 “**시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 아니한 입찰**” 을 적용합니다.

- 업종평가 및 비율, 금액

업종평가 및 비율	추정가격
구조물해체.비계공사업(100%)	금505,045,455원

라. 경영상태 평가의 경우 적격심사 대상자가 「지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준 (행정안전부 예규)」 제2장 적격심사 기준에 따라 적격심사서류를 제출할 때 평가 방법을 선택하여 관련 자료를 제출하여야 합니다.

※ 경영상태 평가시 적용하는 “**업종별 평균비율**” 은 조달청 공고 제2026-335호에서 고시한 최근(2025년) 구조물해체.비계공사업종 경영상태 평균비율을 적용합니다.
[부채비율 57.45%, 유동비율 153.55%]

7. 입찰의 무효

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조와 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제10장 입찰유의서 및 ‘국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서’의 규정에 의합니다.

- 낙찰자 선정 통보 이전에 공사의 사업변경 등으로 입찰을 취소한 조치에 대하여 이의제기나 손해배상을 청구할 수 없습니다.

나. 무효 입찰서 제출의 내용 중 오류를 범하기 쉬운 사항을 다음과 같이 안내하오니 입찰서를 제출하는 자는 참가자격 등록사항 확인 및 공고내용을 숙지하여 불이익이 없도록 하시기 바랍니다.

1. 한 업체의 소속 대표자 중 1명이 다른 업체의 대표자를 겸임하는 경우 해당업체들이 하나의 입찰에 동시에 참여하면 동일인이 2통의 입찰서를 제출한 것으로 보고 모두 무효로 처리됩니다.
2. 특히, 입찰참가등록증 상의 상호(또는 법인의 명칭), 대표자의 성명(여러 명의 대표자가 있는 경우 대표자 전원)을 변경등록하지 아니하고 입찰서를 제출하거나, ‘입찰유의서’에 따른 대리권이 없는 자의 입찰은 무효임을 알려드립니다.

※ **입찰 집행 당일 전자입찰시스템에 등록한 업체는 무효처리 됩니다.**

8. 입찰서 제출

- 가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행합니다.
- 나. 한번 제출된 입찰서는 취소하거나 수정 할 수 없습니다. 다만, 입찰서에 중요한 오기가 있을 시는 입찰의 취소를 신청할 수 있습니다.

9. 국민건강보험료 등의 사후정산

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 따라 사후정산을 하여야 합니다.
- 나. 입찰금액 산정 시 예정가격에 계상된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비를 조정없이 반영하여야 하며, 기성대가 및 준공대가 지급시 건설현장명의로 보험료 신고 및 납부한 확인서 등을 제출하여 정산하게 됩니다.
- 다. 산업안전보건관리비는 건설업 산업안전보건비 계상 및 사용기준(고용노동부 고시)에 따라 사업부서 설계금액을 조정없이 반영하고, 준공 시 산업안전보건관리비 사용내역서를 제출하고 사후정산 합니다.
- 라. 하도급대금 지급보증서 발급수수료, 건설기계대여대금 지급보증서 발급수수료, 안전관리비, 환경보전비, 품질관리비 등은 「건설산업기본법」 및 「건설기술진흥법」 등 관계 법령에 따라 사후정산 합니다.

A값 합계: 금29,847,413원				환경보전비
국민연금보험료	금9,346,322원	국민건강보험료	금7,073,690원	금1.925.510원
퇴직공제부금비	금4,525,587원	노인장기요양보험	금929,482원	
산업안전보건관리비	금7,972,332원			

10. 노무비 구분관리 및 지급확인제 등 시행

- 가. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」에 따라 노무비의 구분관리 및 지급확인 규정을 준수하여야 합니다.
- 나. 계약 체결 후 착공계 제출 시 「노무비 구분관리 및 지급확인제」 합의서 및 노무비 전용통장 사본을 제출하여야 하며, “노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서” 또는 「노무비 구분관리제 적용 제외 승인 신청서」를 제출하여야 합니다.
- 다. 계약상대자는 발주기관과 협의하여 정한 노무비 지급 기일에 맞추어 매월 모든 근로자(직접노무비 대상에 한하며, 하수급인이 고용한 근로자를 포함)의 노무비 청구내역(근로자개인별 성명, 임금 및 연락처 등)을 제출해야 합니다.

11. 청렴계약 및 인권보호 이행각서(서약서) 제출

본 공사는 청렴계약제 및 인권보호 시행대상 입찰 건으로 입찰에 참여한 모든 업체는 청렴계약이행각서와 인권보호 이행 서약서를 제출한 것으로 간주하며, **낙찰업체는 계약체결시 [붙임2]청렴계약 이행각서, [붙임3]인권보호 이행 서약서를 대표자가 기명날인하여 제출하여야 합니다.**

12. 하도급지킴이 의무 사용

가. 본 공사는 도급금액 3천만원 이상, 공사기간 30일을 초과하는 건설공사로 하도급 지킴이를 이용하여 모든 공사대금을 청구·지급합니다.

※ 시스템사용 문의 : 조달청 콜센터(☎1588-0800)

나. 입찰에 참여하는 자는 입찰서 제출시 「하도급지킴이 이용 약약서」를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터시스템을 이용하여 입찰서를 제출하는 경우에는 전자입찰서에 「하도급지킴이 이용 약약서」 내용을 포함한 것으로 보고 전자입찰서 제출로 약약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체결 시 동 [붙임 4]의 약약서를 제출하여야 하며 제출된 약약서는 계약서의 일부로서 효력을 가집니다.

13. 하도급 관련 내용

가. 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급 승인절차 등은 「건설산업기본법」에 따릅니다.
나. 하도급 시 건설산업기본법 등 개별법의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.
다. 「지방계약법」 제31조에 따라 「건설산업기본법」에 따른 하도급의 제한규정을 위반하여 하도급한 자, 발주관서의 승인없이 하도급한 자 및 발주관서의 승인을 받은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰 참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

14. 안전보건 확보 이행서약서 징구

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한 붙임5의 「안전·보건 확보 의무사항 이행 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 동 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

15. 상생결제 방식 선금 및 대금 청구 가능 안내

가. 본 입찰은 「대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률(상생협력법)」에 따른 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구할 수 있습니다.

나. 본 입찰에서 선금 및 대금을 상생결제 방식으로 청구할 의향이 있는 낙찰자는 계약체결 이전에 우리공사가 상생결제 약정체결한 은행과 사전약정을 맺으셔야 합니다.

※ 상생결제 약정은행(상품명) : 농협은행(NH다같이성장론)

※ 문의처 : 상생결제 콜센터(대표번호 : 국번없이 1670-0833)

다. 낙찰자가 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구하고자 하는 경우 계약체결 시 은행이 발급하는 상생결제 약정에 관한 확인서를 제출하셔야 합니다.

라. 상생결제 방식으로 납품대금을 지급받은 기업은 총 지급받은 납품대금 중 상생결제가 차지하는 비율 이상으로 하위 수탁기업에 상생결제 또는 현금결제로 지급하여야 합니다.(상생협력법 제22조제5항)

16. 기타사항

가. 본 공사는 양도·양수금지 특약이 적용되며, 질권설정이 불가능합니다.

나. 현장 단순일용근로자 채용시 충남도민 50%이상 고용을 권장합니다.

다. 충청남도 지역건설산업 활성화 지원조례 제8조에 따라 지역건설업체의 하도급 참여비율 60% 이상 권장합니다.

라. 현장 건설자재 구매시 관내지역 업체에서 생산한 자재를 구매토록 권장합니다.

마. 현장 건설장비 사용시 관내지역 건설장비를 우선 사용토록 권장합니다.

바. 낙찰자는 『건설산업기본법』 제68조의3(건설기계 대여대금 지급보증) 규정에 의거 자신이 시공하는 1개의 공사현장에서 대여받을 건설기계의 대여대금을 보증하는 보증서를 착공일 이전까지 발주기관에 제출하여 합니다.

사. 계약상대자는 계약체결한 날로부터 30일 이내에 직접시공계획서를 제출하여야 합니다.

아. **입찰자는 반드시 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준, 국가종합전자조달시스템 조달업체이용약관, 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별유의서, 공고문, 회계예규 등을 열람하여 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하여야 하며 숙지 못한 책임은 입찰참가자 책임입니다.**

자. 전자입찰 참가 희망업체가 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 전자입찰서 접수마감 24시간 이전에 국가종합전자조달(g2b) 콜센터 (☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

차. 본 입찰은 조달청 및 우리공사의 전산장애발생시 개찰이 다소 지연되거나 연기될 수 있습니다.

카. 낙찰자는 대금청구 시 공급가액의 2.5%(부가세 제외)에 해당하는 충청남도지역 개발 채권 매입 필증을 제출하여야 합니다.

타. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

17. 보충정보

가. 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달(g2b)콜센터 (☎ 1588-0800)

나. 입찰공고, 계약체결 : 재무회계부(☎ 041-630-7852)

다. 과업내용 : 도시개발부(☎ 041-630-7837)

라. 입찰결과안내 : 국가종합전자조달(www.g2b.go.kr)

본 입찰과 관련하여 우리공사 직원의 위법·부당한 행위가 있을시 우리공사 홈페이지
공직비리 익명신고 및 전화(041-630-7672)로 신고하여 주시기 바랍니다.

충청남도개발공사 청렴감사팀

위와 같이 공고합니다.

2026. 9. 21.

충청남도개발공사 재무관

[불임]

【불임1】 서약서

지방계약법 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조에 따른 서약서

당사는 「지방계약법」 제31조의5에 따른 조세포탈 등을 한 자가 아님을 서약합니다. 만일 다음 각호의 사유에 해당되어 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 않는 사실이 발견된 때에는 계약을 해제·해지하는 등의 불이익을 감수하겠으며, 「지방계약법 시행령」 제93조에 따라 부정당업자의 입찰참가자격제한 처분을 받겠습니다.

1. 「관세법」 제270조에 따른 부정한 방법으로 관세를 면탈하거나 감면 또는 환급받은 세액이 5억원 이상인 자
2. 「국제조세조정에 관한 법률」 제53조제에 따른 해외금융계좌의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 「조세범 처벌법」 제16조에 따른 금액을 초과하는 자
3. 「외국환거래법」 제18조에 따른 자본거래의 신고의무를 위반하고, 그 신고의무 위반금액이 같은 법 제29조제1항제3호에 따른 금액을 초과하는 자
4. 「조세범 처벌법」 제3조에 따른 조세 포탈세액이나 환급·공제받은 세액이 5억원 이상인 자
5. 「지방세기본법」 제102조에 따른 지방세 포탈세액이나 환급·공제 세액이 5억원 이상인 자

2026. . .

입찰참가 대표사: (인)

충청남도개발공사 재무관 귀하

【붙임2】 청렴계약 이행각서

청렴계약 이행각서

당사는 「부패 없는 투명한 기업경영과 공정한 행정」이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, 국제적으로도 OECD뇌물방지 협약, UN글로벌compact 10대 원칙 등 국제기준 및 규범에 따라 청렴계약 취지에 적극 호응하여 충청남도개발공사에서 발주하는 모든 공사, 물품, 용역 등의 입찰에 참여함에 있어 당사 임직원과 대리인은 다음의 사항을 이행할 것을 서약합니다.

1. 입찰가격의 유지나 특정인의 낙찰을 위한 담합을 하거나 다른 업체와 협정, 결의, 합의하여 입찰의 자유 경쟁을 부당하게 저해하는 일체의 불공정한 행위를 않겠습니다.
 - 이를 위반하여 입찰에 있어서 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 주도한 것이 사실로 드러날 경우 충청남도개발공사에서 발주하는 입찰에 입찰참가자격제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 참가하지 않겠으며
 - 입찰에 있어서 입찰자간에 서로 상의하여 미리 입찰가격을 협정하거나 특정인의 낙찰을 위하여 담합을 한 사실이 드러날 경우 충청남도개발공사에서 시행하는 입찰에 입찰참가자격 제한처분을 받은 날로부터 1년 동안 참여하지 않고
 - 위와 같이 담합 등 불공정행위를 한 사실이 드러날 경우 독점규제 및 공정거래에 관한 법률에 따라 공정거래위원회에 고발하여 과징금 등을 부과토록 하는데 일체의 이의를 제기하지 않겠습니다.
2. 입찰, 낙찰, 계약체결 및 계약이행 과정(감독, 검사 등)에서 관계공무원에게 직·간접적으로 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)의 부당한 이익을 제공하지 않겠으며, 이를 위반하여 입찰, 낙찰, 계약체결 및 계약이행과 관련하여 관계공무원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공한 사실이 드러날 경우에는 충청남도개발공사가 시행하는 입찰에 입찰 참가자격제한 처분을 받은 날로부터 2년 동안 입찰에 참가하지 않겠으며
3. 입찰, 낙찰, 계약체결 및 계약이행(감독, 검사 등)과 관련하여 관계공무원에게 금품, 향응 등을 제공한 사실이 드러날 경우에는 계약체결 이전의 경우에는 낙찰자 결정 취소, 계약이행 전에는 계약취소, 계약이행 이후에는 당해 계약 전부 또는 일부계약을 해제 또는 해지하여도 감수하겠으며, 민.형사상 이의를 제기하지 않겠습니다.
4. 회사 임·직원이 관계 공무원에게 금품, 향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)을 제공하거나 담합 등 불공정 행위를 하지 않도록 하는 회사윤리강령과 내부비리 제보자에 대해서도 일체의 불이익 처분을 하지 않는 사규를 제정토록 노력하겠습니다.

위 청렴계약 서약은 상호신뢰를 바탕으로 한 약속으로서 반드시 지킬 것이며, 낙찰자로 결정될 시 본 서약 내용을 그대로 계약특수조건으로 계약하여 이행하고, 입찰참가자격 제한, 계약해지 등 충청남도개발공사의 조치와 관련하여 당사가 충청남도개발공사를 상대로 손해배상을 청구하거나 당사를 배제하는 입찰에 관하여 민.형사상 어떠한 이의도 제기하지 않을 것을 서약합니다.

2026. .

서 약 자 상 호 :
 주 소 :
 대표자 :

(인)

충청남도개발공사 사장 귀하

【붙임3】 인권보호 이행 서약서

인권보호 이행 서약서

당사는 「인권보호」가 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하며, UN 글로벌콤팩트 10대 원칙 등 국제기준 및 규범에 따라 인권보호 취지에 적극 호응하여 “**사람 중심의 인권경영**”을 실현하기 위해 충청남도 개발공사에서 발주하는 모든 공사, 물품, 용역 등의 입찰에 참여함에 있어 당사 근로자(이하 ‘하도급업체 및 이해관계자’ 포함)의 「**인권보호·고용안정·노동환경 등 권리보호와 인권증진**」을 위해 다음의 사항을 이행할 것을 서약합니다.

1. 당사는 근로자의 인권(임금체불, 성폭력, 성희롱, 구타, 폭언, 개인정보, 사생활 등)이 침해되지 않도록 사전예방(인권교육, 실태점검 등)과 함께 인권존중 이행을 약속합니다.
2. 당사는 근로자가 인간으로서의 존엄과 가치 및 자유와 권리를 누릴 수 있도록 인권보호를 위한 경영정책(관련 법령에 의거 취업규칙 작성·신고 등)을 확립하도록 노력하겠습니다.
3. 당사는 근로자에 대하여 인종·종교·장애·성별·출신지·노동조합 가입여부 등의 이유로 고용·보상·훈련의 기회·승진·이직·퇴직 등에 차별을 하거나 차별을 조장하지 않겠습니다.
4. 당사는 근로자의 노동환경을 개선하기 위해 각종 안전시설, 휴게시설 등을 설치하고, 작업과 관련한 사고나 질병을 예방하기 위해 적절한 조치를 취할 것이며, 특히 근로자의 건강과 안전이 위험하다고 판단하여 작업을 거부한 경우 즉시 현장 조사를 통해 조치를 취하도록 하겠습니다.
5. 당사는 근로자에게 관련 규정에 부합한 노동시간 준수 및 휴일 제공으로 근로자 자신과 가족의 건강한 생활수준을 누릴 수 있도록 하겠습니다.
6. 모든 협력사와 상생발전을 위해 노력하며, 다른 동업자(하청업자, 자회사, 기타 등) 상호의 모든 업무영역에서 인권을 존중하고 인권보호를 실천하도록 지원하고 협력하겠습니다.
7. 당사는 근로자에게 발생한 문제에 대하여 「산업재해보상보험법」, 「근로기준법」, 「국민건강보험법」 등 관계법령을 준수하여 필요한 조치를 취하며, 이를 위반할 시에는 관계법령에 따라 책임지겠습니다.
8. 당사는 인권침해 사건 발생 시 적절한 구제조치를 제공하고, 중대한 인권침해로 인해 공사와 업무수행에 문제가 발생할 경우, 충청남도개발공사의 시정조치에 적극 협조하겠습니다. 이에 대한 시정요구가 이루어지지 않아 발생하는 책임(계약해지 등)에 대해 이의를 제기하지 않겠습니다.

20 . .

서 약 자 상 호 :

주 소 :

대표자 : (인)

충청남도개발공사 사장 귀하

하도급지킴이 시스템 이용 약약서

당 사는 충청남도개발공사에서 시행하는 00공사에 대한 계약상대자이자 수급인으로서 아래 사항을 성실히 이행할 것을 약약합니다.

- 당사는 「하도급지킴이 시스템」 을 이용하여 하도급계약을 체결 하겠으며, 하수급인(자재·장비업체 포함)과 수기로 계약을 체결 하는 경우에도 시스템에 등록하겠습니다.
- 당사는 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금을 「하도급지킴이 시스템」 을 이용하여 전자적으로 지급하겠습니다.
- 당사는 공사대금중 하도급 대금, 노무비, 자재·건설기계대여 대금에 대해서는 인출이 제한될 수 있음을 인지하며, 인출제한시 이의를 제기하지 않겠습니다.
- 당사는 충청남도개발공사의 하도급대금, 노무비, 자재·건설기계대여대금의 직접지급 또는 적정지급 여부 확인에 적극 응하겠습니다.

2026. 00. 00

서약자 : 00회사 대표 000(인)

충청남도개발공사 사장 귀하

안전보건 확보 의무 이행서약서

(계약상대자 업체명)는 충청남도개발공사 발주 공사계약에 있어 종사자, 이용자, 그 밖의 사람의 안전을 확보하기 위해 다음 사항을 이행할 것을 서약합니다.

1. (계약상대자 업체명)는 충청남도개발공사 발주 공사계약에 있어 종사자, 이용자, 그 밖의 사람의 안전을 확보하기 위해 필요한 조치를 다하겠습니다.
2. 안전계획서와 함께 시민재해 예방 업무처리 계획(유해·위험요인 확인점검, 발견 시 보수·보강, 시민재해 발생시 대응, 대피훈련 등)을 충청남도개발공사에 제출하고 안전·보건관계법령상 의무사항을 빠짐없이 이행하겠습니다. 만약 의무사항을 이행하지 않아 중대시민재해가 발생할 경우 그에 따라 발생하는 법적, 충청남도 개발공사의 불이익 조치에 대해 이의를 제기하지 않겠습니다.
3. 종사자, 이용자, 그 밖의 사람으로부터 유해·위험요인에 대해 신고접수될 경우 보수·보강 등 신속하게 시설물 개선 조치를 하고, 충청남도개발공사 및 관계 행정기관의 이행명령에 따른 개선사항을 성실히 이행하겠습니다.
4. 안전보건관계법령상 관계자에 대한 정기적인 교육 실시 등으로 안전문화 정착에 대한 관계자의 인식 제고를 위해 노력하겠습니다.

(계약상대자 업체명)는 위에서 명시한 내용을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지 등 위반에 따른 책임을 질 것을 서약합니다.

2026년 월 일

주 소 :

업 체 명 :

대 표 자 : (인)