

소액공사 견적제출 안내공고

【노무비구분관리제(지급확인제), 클린페이시스템 대상공사】

1. 견적제출 안내사항

- 가. 공 사 명 : 두모항 어구보관창고 설치공사(건축)
나. 위 치 : 장목면 관포리 109-1번지 일원(두모항)
다. 사 업 량 : 어구보관창고 설치 1식
라. 공사기간 : 착공일로부터 120일간

마. 공사예정금액 : 금 95,451,890원

(추정가격: 78,815,455원, 부가세: 7,881,545원, 도급자관금액: 8,754,890원)

※ 기초금액 :금 86,697,000원

※ 관급자관금액: 0원

※ 해당 공사는 건설공사 발주 세부기준 제4조(종합공사와 전문공사의 구분)에 따라 종합적인 계획·관리·조정이 필요한 공사로 참여자격을 종합공사를 시공하는 업체로 제한함을 알려드립니다.

2. 제출기간 : 2026. 9. 28.(월) 10:00 ~ 2026. 9. 30.(수) 10:00

- ※ 투찰 마감시간이 임박하여 투찰할 경우 여러 업체의 집중투찰로 인하여 정상적인 투찰이 불가능한 경우가 발생할 수 있으니 가급적 투찰마감 2시간 이전에 투찰하시기 바랍니다.
- ※ 개찰 후 낙찰예정자가 없는 경우에는 재입찰을 실시하며, 재입찰 시 별도로 안내하지 않으니 국가종합 전자조달시스템(G2B)에서 개찰 결과 및 재입찰 일시를 반드시 확인하시기 바랍니다.

3. 전자입찰 개찰일시 및 장소 : 2026. 9. 30.(수) 11:00 거제시 입찰집행관 PC

4. 참가자격

- 가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 의한 자격조건을 구비하고, 입찰공고일 전일【신규사업자(법인인 경우 법인 등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준으로 한다)인 경우 입찰공고일 이후를 포함한다】 거제시 내 법인등기부상 본점(개인사업자인 경우에는 사업자 등록증 또는

관련 법령에 따른 허가인가면허등록신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장)을 둔 업체

나. 「건설산업기본법」 제9조에 의한 건축공사업(토목건축공사업) 업종을 등록한 업체

다. 조달청 전자입찰 참가자격을 등록하고 전자입찰 이용자 등록을 한 업체이어야 합니다.
미등록업체는 조달청의(<http://www.g2b.go.kr>)의 사용자 등록 안내에 따라 입찰집행일
전일까지 조달청에 입찰참가자격 등록을 하여야 합니다.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제
93조에 따라 ‘조세포탈 등을 한 자’로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자
는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰서 제출 시 「지방자치단체를 당사자로 하
는 계약에 관한 법률 시행령」 제93조에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합
니다. 다만 전자입찰의 경우 입찰서 제출 시 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함한 것
으로 보고 전자입찰서 제출로 확약서 제출을 갈음합니다. 아울러, 계약상대자는 계약체
결 시에 동 서약서를 우리시에 제출하여야 합니다.

5. 견적서 제출

- 가. 국가종합전자조달시스템(나라장터)을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출 확인은
국가종합전자조달시스템의 보낸 문서함에서 확인하시기 바랍니다.
- 나. 본 입찰은 전자입찰 입찰자 신원확인제도가 적용됨에 따라 개인인증서를 보유한 대표자
또는 입찰대리인만이 입찰서 제출이 가능합니다.

6. 입찰 및 계약방식 : 총액(소액견적)입찰, 전자입찰 및 전자계약, 적격심사 비대상

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법

- 가. 예정가격은 기초금액의 $\pm 3\%$ 범위내에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는
각 업체가 추천한(2개씩 선택) 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술
평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 입찰자중 예정가격 이하로서 예정가격에서 국민연금보험료, 국민건강보험료, 퇴직공제
부금비, 노인장기요양보험료, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비(이하 “국민
연금보험료 등”)의 합산액을 감액한 금액 대비 견적가격에서 국민연금보험료 등 합산액을
감액한 금액이 89.745% 이상으로 제출한 자 중 최저가격을 제출한 자부터 순서대로

「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」 제5장 수의계약 운영요령 [별표1]의 배제사유에 해당하지 아니한 자를 계약상대자로 결정하며, 동일가격 입찰자가 2인 이상일 경우에는 나라장터의 **동가입찰 낙찰자 자동추첨프로그램**으로 결정합니다.

※ 하한을 산정 시 제외되는 A값 : 4,211,617원			
1) 국민건강보험료	: 1,004,123원	2) 국민연금보험료	: 1,326,728원
3) 노인장기요양보험료:	131,941원	4) 퇴직공제부금비	: 0원
5) 산업안전보건관리비:	1,748,825원	6) 품질관리비	: 0원

다. 개찰결과 기초금액 및 기타 본 공고와 상이한 내용으로 개찰이 진행되었을 경우 개찰 결과(입찰순위)를 무효로 하고 재공고 입찰을 실시합니다.

8. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조(입찰서의 제출·접수 및 입찰의 무효, 같은 법 시행규칙 제42조(입찰의 무효)의 규정에 의합니다.

9. 국민건강보험료 및 국민연금보험료의 반영 및 사후정산(대가지급시) 안내

입찰참가자는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제89조 및 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규)」, 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」 개정 고시에서 정한 바에 따라 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 품질관리비**에 대해 예정가격 작성 시 계상된 금액을 **조정 없이 반영**하여야 하고, 사후정산 하여야 합니다.

10. 청렴계약제 이행준수

본 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약 이행을 위한 청렴계약입찰특별유의서 및 청렴계약특수조건을 자세히 알고 입찰하여야 합니다. 자세한 사항은 국가종합전자조달시스템 (<http://www.g2b.go.kr>) 또는 거제시홈페이지([http:// www.geoje.go.kr](http://www.geoje.go.kr))에서 확인할 수 있습니다.

11. 안전 및 보건확보 의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업장에서 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하기 위하여 그 사업 또는 사업장의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《계약상대자의 안전 및 보건 확보 의무 사항(법 제4조, 제9조)》

- ① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행
- ② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행
- ③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항 이행
- ④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 중대재해 예방을 위한 안전 및 보건 확보 의무사항을 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 계약체결 시에 「안전보건 확보 의무 이행서약서」를 제출하여야 합니다.

12. 기타사항

가. 도급업체는 「거제시 체불임금 없는 관급공사 운영에 관한 조례」의 규정에 의하여 계약시 확약서를 제출하여야 하며, 추후 임금지불서약서, 근로자사역내역서, 건설기계사용내역서, 임금청구확인서, 건설기계임대료 청구확인서 등을 제출하는 등 관계 규정을 철저히 준수하여야 합니다.

나. 본 공사는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규) 제9장 계약 일반조건 제9절 검사와 대가지급 및 제12절 하도급 규정에 따라 하도급 대금 등 지급확인 과 「노무비 구분관리 및 지급확인제」(이하 ‘노무비 구분관리제’ 라 합니다)가 적용되는 공사이며, 착공 시에 노무비 구분관리 및 지급확인제 합의서를 제출하여야 합니다.

다. 거제시 제휴은행(신한은행)과 연계하여 노무비, 장비·자재대금의 적정 지급 여부를 실시간으로 확인하는 「거제시 클린페이시스템(<https://geoje.cleanpay.co.kr>)」 대상사업(도급액 3천만원 이상이며 공사기간이 30일 초과되는 공사)이며, 계약상대자는 「클린페이시스템」을 이용하여 건설근로자, 장비·자재업체에게 대금을 지급하고 그 내역을 발주청에 제출하여야 합니다.(대가지급 시에 자재·장비 대금 지급확인제 규정도 제13장 공사계약 일반조건에 따라 처리합니다.)

2022년부터 차세대 클린페이시스템 도입으로 시스템이 전면개편 되었으므로 도급사에서는 반드시 클린페이시스템 사업단(☎ 070-5224-0250 + 내선번호 6번)이나 「거제시 클린페이시스템(<https://geoje.cleanpay.co.kr>)」 사이트를 확인 후 이용하시기 바랍니다.

라. 입찰참가자는 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준(행정안전부 예규) 및 계약일반조건, 공사계약특수조건, 공사입찰유의서, 국가종합전자조달시스템(나라장터)전자입찰특별유의서, 설계서 등 입찰에 필요한 모든 사항을 입찰서 제출 마감일시 이전까지 열람숙지 하고 입찰에 참가하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

마. 낙찰자가 불가피한 사유로 계약 미체결시에는 차순위자를 낙찰자로 결정합니다.

- 바. 낙찰자로 결정된 자는 공사의 원활한 추진을 위하여 **7일 이내에 계약체결**하여야 하며, 대금 청구 시 공급가액(부가세를 제외한 금액)의 1.25%에 해당하는 경상남도지역개발공채를 납부하여야 합니다.
- 사. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템(나라장터) 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰 참가자에게 있습니다.
- 아. 입찰공고 및 결과는 국가종합전자조달시스템(나라장터) 홈페이지(<http://www.g2b.go.kr>)에 게시됩니다.
- 자. 기타 상세한 내용은 아래로 연락하시기 바랍니다.
- 1) 계약에 관한 사항 : 회계과 계약팀(☎055-639-3504)
 - 2) 공사 및 설계에 관한 사항 : 해양항만과 항만관리팀(☎055-639-4254)
 - 3) 전자입찰 시스템에 관한 사항 : 조달청 전자조달콜센터(☎1588-0800)

위와 같이 전적제출 안내공고 합니다.

2026. 9. .

거 제 시 (분 임) 재 무 관