괴산군공고 제2026 - 613호

[긴급]공사전자 입찰공고

청정괴산 자연울림

2026년 10월 14일

괴산군재무관

1. 입찰에 부치는 사항

가. 공 사 명 : 칠성다목적체육관개보수공사건축공사

※ 본 공사는 다수의 공종으로 이루어진 공사로 공사현장에 대한 종합적인 계획 관리 조정이 필요함에 따라 건설업역 규제 폐지('21.1.1. 시행)에 따른 종합 전문간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

나. 공사구분 / 공사유형 : 종합공사 / 유지보수공사

다. 위 치 : 괴산군 칠성면 도정리 311번지 일원

라. 사 업 량 : 건축공사 1식

마. 공사기간 : 착공일로부터 180일

바. 공사추정금액 (금차분 금522,687,000원 / 금차기간 120일)

추정가격	부가가치세	기초금액	도급자 관급자재대	추정금액
519,363,637원	51,936,363원	571,300,000원	147,754,000원	719,054,000원

※ 관급자 관급자재대 : 금263,805,100원

입찰참가시 주의사항 (필독)

◈ 지방계약법 제13조(낙찰자 결정)제4항에 따라 본 공사는 예정가격이 100억원 미만인 공사로 입찰가격을 예정가격 중 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세 합계)의 100분의 98미만으로 입찰 한 자는 심사대상에서 제외 됩니다.

☞ 예정가격 중 순공사원가 산정방법

·(기초금액 중 재료비 노무비 경비와 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액) × (예정가격 / 기초금액)

☞ 순공사원가 × (98/100)

◈ 본 공고의 A값(국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금비, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비의 합산액)을 확인하여 투찰금액을 신중히 검토 후 입찰에 참가하시기 바랍니다.

입찰가격 평점산식 (별표 5 사례)	$80-20\times\left\lvert\left(\frac{90}{100}-\frac{(\text{입찰가격}-A)}{(\text{예정가격}-A)}\right)\times 100\right\rvert$

※ 입찰가격 평점산식 A값 = 금34,078,835원

2. 입찰서 접수 개시일시 : 2026. 10. 14.(수) 16 : 00

3. 입찰서 접수 마감일시 : 2026. 10. 20.(화) 16 : 00

※ 투찰 마감시간이 임박하여 투찰할 경우 여러 업체의 집중투찰로 인하여 투찰이 불가능할 경우가 발생 될 수 있으니 가급적 미리 투찰하여 주시기 바랍니다.

4. 개찰일시 및 장소 : 2026. 10. 20.(화) 17 : 00 우리군 입찰집행관 PC

5. 입찰참가자격

가. 「건설산업기본법」에 의한 종합공사업 중 건축공사업(또는 토목건축공사업)을 등록한 업체입니다.

나. 입찰공고일 전일[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일을 기준으로 한다)인 경우 입찰공고일 이후를 포함한다]부터 입찰일(낙찰자는 계약체결일)까지 법인등기사항증명서상 본점소재지(개인사업자의 경우 사업자등록증 등 관련 서류상의 사업장 소재지)가 계속하여 충청북도 내에 소재하고,

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」의 규정에 의거 입찰참가자격 등록을 필한 업체에 한합니다.

다. 본 사업은 전자입찰 방식에 의하여 집행되므로 조달청 전자입찰 이용자 등록을 필한 업체만 참여 할 수 있으며, 전자입찰 미등록업체는 입찰집행일 전일까지 조달청홈페이지(http://www.g2b.go.kr)의 국가종합전자조달시스템의 이용자등록 안내에 따라 조달청 조달서비스센터 또는 지방조달청에 입찰참가 이용자 등록을 하여야 합니다.

라. 「지방계약법」 제31조의5 및 「지방계약법시행령」 제93조에 따라 '조세포탈 등을 한 자로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

6. 입찰방법 및 입찰서 제출

가. 충청북도 내 지역제한 입찰 공사입니다.

나. 입찰서에 산출내역서가 첨부되지 않은 **총액입찰**입니다.

다. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하므로 반드시 조달청 홈페이지의 국가종합전자조달시스템을 이용하여 제출하여야 하며, 입찰서 제출확인은 웹송신함에서 확인하시기 바랍니다.

7. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금 납부는 면제하되 입찰보증금 지급각서를 제출해야 하며, 지급각서 제출방법은 전자입찰시 조달청에서 제공하는 소정 양식으로 갈음합니다.

나. 입찰보증금 귀속은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조의 규정에 의합니다.

8. 입찰의 무효

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 및 같은법 시행규칙 제42조, 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」 제8장 입찰유의서에 의합니다.

9. 낙찰자 결정

가. 본공사는 적격심사대상이며 적격심사기준은 지방자치단체입찰시낙찰자결정기준 제2장의1 시설공사 적격심사세부기준(별표 5) 추정가격이 10억 원 미만 4억 원 이상인 입찰공사 평가기준을 적용 하여 평가합니다.

※ 평가대상업종 및 평가비율 : 종합공사-건축공사업(100%)

나. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제42조 및 지방자치단체입찰시낙찰자결정기준에 의하여 입찰금액이 예정가격이하로서 낙찰하한율(89.745%) 이상 최저가 입찰자 순으로 적격심사하여 종합평점 95점 이상인 최저가 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.

다. 지방계약법 제13조(낙찰자 결정)제4항에 따라 본 공사는 예정가격이 100억원 미만인 공사로 입찰가격을 예정가격 중 순공사원가(재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세 합계)의 100분의 98미만으로 입찰 한 자는 심사대상에서 제외 됩니다.

라. 본 입찰의 예정가격은 기초금액의 ±3%범위내에서 복수예비가격 15개를 작성하여 입찰참가자 전원이 2개씩 추첨한 결과 다빈도순으로 4개를 산술평균한 가격으로 합니다.

마. 동일가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 적격통과점수 이상인 자 중에서 최고점수를 받은 자를 낙찰자로 결정하고, 종합평점도 동일한 경우에는 추첨을 통하여 낙찰자를 결정합니다.

바. 적격심사대상자로 선정된자는 서류제출의 통보를 받은날로부터 7일 이내에 지방자치단체입찰시낙찰자결정기준에 의거 서류 원본을 제출하여야 합니다.

10. 청렴계약이행 서약서 제출 및 부패행위 신고제도 안내

가. 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 우리군 청렴계약이행 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 청렴계약이행서약서를 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

다. 입찰 및 계약 관련 부패행위 발생시 행정안전부 참여민원/신고센터/부패행위신고센터로 신고하여 주시기 바랍니다.

라. 괴산군『청렴계약이행서약서(업체제출용)』는 괴산군 홈페이지 입찰서식란에 게재되어 있습니다.

11. 괴산지역건설업활성화 이행합의서

- 견적제출에 참가하는 모든 업체는 **우리군 홈페이지(http://www.goesan.go.kr/)**에 게시된 **괴산지역건설업 활성화 이행합의서** 내용을 숙지하고 입찰에 참가 하여야 합니다.

12. 괴산군 관급공사 임금체불 방지 등에 관한 조례

- 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 **우리군 홈페이지 (입찰공고/입찰서식)**에 게시된 **괴산군 관급공사 임금체불 방지 등에 관한 조례** 내용을 숙지하고 입찰에 참가 하여야 합니다.

13. 하도급계약 및 지역업체 참여

가. 「건설산업기본법」에 의거 제3자에게 하도급 하고자 하는 경우 괴산군 공사 계약특수조건에 따라 **지역건설업체(괴산군에 본사를 두고 있는 자)와 우선적으로 계약을 체결**할 것을 적극 권장합니다.

나. **자재구매, 현장 기능공 및 건설기계 등 지역업체(괴산군 업체) 우선 사용(구매) 권장**

다. 건설공사를 낙찰받은 자가 공사계약 체결 후 하도급 계약을 체결하고자 할 경우에는 **산업안전보건법 제61조에 따라 산업재해 예방을 위한 조치를 할 수 있는 능력을 갖춘 사업주에게 도급**하여야 하며, 이를 이행하기 위하여 계약상대자(도급인)는 하도급계약을 체결하기 전에 산업재해 예방 능력 평가표를 자체 마련하고 그 평가표에 따라 평가를 실시한 후 **산업재해 예방능력이 있는 업체와 하도급계약을 체결하여야** 합니다.

라. 하도급법 제13조의2 개정으로 2026.8.11.부터 수급인은 하수급인에게 하도급대금지급 보증서를 교부해야 합니다.

마. 만약, 계약상대자(도급인)가 하도급계약 시 위 사항을 이행하지 않을 경우 계약해지 및 계약조건 미이행으로 입찰 참가자격을 제한합니다.

14. 「공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제」 및 「건설기계 대여금지급 보증」 이행

가. 본 공사는 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준에 규정된 『노무비의 구분관리 및 지급확인제』 제9장 계약일반조건 9절 검사와 대가 지급 9. 공사및용역근로자근로조건보호지침대상계약에서노무비의구분관리및지급확인이적용됩니다.

나. **「건설산업기본법」 제68조의3에 따라 국토교통부령으로 정하는 소규모공사 등 정당한 사유가 있는 경우를 제외하고는 현장별 보증서를 착공일 이전까지 발주처에 제출하여야 합니다.**

15. 「하도급지킴이」(정부계약 하도급관리시스템) 이용에 관한 사항

가. 본 공사는 「하도급지킴이」 시스템」을 이용하는 사업으로서 낙찰자는 하도급지킴이이용확약서'를 작성하여 제출하여야 합니다.

나. 낙찰을 받은 자는 「하도급지킴이」를 이용(표준하도급계약서'기반)하여 하도급계약을 체결하여야 합니다. 다만, 하도급자(장비 자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 「하도급지킴이」에 등록하여야 합니다.

다. 또한, 하도급대금, 노무비, 장비 자재대금을 「하도급지킴이」를 이용하여 전자적으로 지급하여야 하며, 인출제한'기능 사용에 대하여 우리군과 상호 협의하여 결정합니다.

라. 「하도급지킴이」 이용에 관한 자세한 사항은 나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용 안내(업체)'를 참고하여 주시기 바랍니다.

16. 국민건강보험료 및 국민연금보험료 등 사후정산

가. 본 공사는 **국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금, 산업안전보건관리비 등 (이하 국민건강보험료 등 이라고 한다) 반영 대상 공사이며,** 입찰참가자는 입찰금액 산정시(산출내역서 포함) **국민건강보험료 등은 예정가격 작성시 계상된 금액을 조정없이 반영**하여야 하며, 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금은 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 및 회계예규 「지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준」에 따라 산업안전보건관리비는 고용노동부 고시 「건설업 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준」에 따라 안전관리비, 품질관리비는 「건설기술 진흥법 시행규칙」에 따라 **사후정산**하여야 합니다.

국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료	퇴직공제부금비	산업안전보건관리비
7,071,050원	9,342,834원	929,135원	4,523,898원	12,211,918원

안전관리비	품질관리비
0	0

※ 산출내역서에 반영된 국민건강보험료, 국민연금보험료, 노인장기요양보험료, 퇴직공제부금, 산업안전보건관리비, 안전관리비, 품질관리비 등에 대해서는 **준공검사 시 납입확인서, 사용내역서, 지출영수증 등 관련증빙서류를 제출하고 감독공무원의 확인(검사)을 필히 받아야 하며** 관련 법령 규정에 따라 정산하여야 합니다.

17. 안전 및 보건 확보 의무사항 준수

가. 본 공고에 참가하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 사업 또는 사업장에서 종사자의 안전 보건상 유해 또는 위험을 방지하고, 사업 또는 사업장의 원료나 제조물의 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 다음 사항을 조치해야 합니다.

< 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (중대재해법 제4조, 제9조) >
- 재해예방에 필요한 인력 및 예산 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
- 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
- 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
- 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 본 공고에 참가하는 모든 업체는 '가'항의 내용을 숙지하고 참가하여야 하며, 참가시 안전보건관리 준수 서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

다. 최종 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결시 안전보건관리 준수 서약서를 대표자가 서명하여 제출하여야 합니다.

18. 기타사항

가. 입찰자는 공사입찰유의서, 공사계약일반조건 및 특수조건, 설계서, 지방자치단체입찰시낙찰자결정기준, 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정, 괴산군 청렴계약입찰특별유의서 및 특수조건 등 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 불이익은 입찰 참가자에게 있습니다.

나. 「국민연금법」 제95조의2(연금보험료등의 납부증명) 및 「국민건강보험법」 제81조의3(보험료의 납부증명) 규정에 따라 계약대금 청구시 **국민.건강보험료 완납증명서** 제출하여야 합니다.

다. 입찰유의서, 설계도서등의 열람기간은 입찰공고일로부터 입찰등록마감일까지이며, 열람장소는 괴산군청 재무과입니다.

라. 본 입찰은 **「지문인식 신원확인 입찰」**이 **적용**되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰 제출이 가능합니다. 다만, 지문인식신원확인 입찰이 곤란한 자는 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서의 절차에 따라 예외적으로 개인인증서에 의한 전자입찰서 제출이 가능합니다.**(문의☎1588-0800)**

마. 등록사항에 변경이 있을 경우에는 반드시 『경쟁입찰참가자격등록증』을 변경하셔야 하며 변경등록을 하지 않고 입찰에 참여한 경우에는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제42조에 의거 "입찰무효" 사유에 해당됩니다.(대표자, 상호(법인명) 등)

바. 전자입찰참가 희망업체가 전산장애 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰 시간마감 24시간 이전에 조달청 전자조달 콜센터 (☎ 1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 문의를 하지않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

사. 본 공고내용은 조달청 홈페이지 및 우리군 홈페이지 입찰공고란에 게재됩니다.

아. 본 공사에 관한 자세한 사항은 우리군 체육진흥과 체육시설조성팀(☎043-830-3504, 김선우)으로, 기타 입찰에 관한 사항은 우리군 재무과 계약팀(☎043-830-3356, 이상은)으로 문의하시기 바랍니다.

위 와 같 이 공 고 함