KRA 한국마사회
전자입찰

[공사] 입찰공고



한국마사회는 청렴하고 공정한 계약문화 조성을 위하여 노력하고 있습니다.

< 본 계약은 청렴계약제가 적용됩니다 >

◉ 이 계약은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제5조의2에 따른 청렴계약제가 적용됩니다. 입찰자는 아래 내용을 숙지·승낙하여야 하며 위반시 발주기관의 조치에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.

1. 입찰가격의 사전협의 또는 특정인의 낙찰을 위한 담합을 하거나 다른 업체와 협정·결의·합의하여 입찰의 자유경쟁을 저해하는 불공정한 행위를 하지 않겠습니다.
2. 금품·향응 등을 요구 또는 약속하거나 수수하지 않을것이며, 계약관련 임직원에게 금품·향응 등을 제공하지 않겠습니다.
3. 공정한 직무수행을 방해하는 알선·청탁을 통하여 입찰 또는 계약과 관련된 특정 정보의 제공을 요구하거나 받지 않겠습니다.

◉ 한국마사회 직원은 입찰 및 계약이행 전반에 걸쳐 일체의 금품이나 향응을 요구하거나 받지 않습니다. **향응·접대 등 부패행위 사례 발생시 아래 부정비리 신고센터에 즉시 신고하여 주시기 바랍니다.**

- 한국마사회 홈페이지(www.kra.co.kr)「열린경영」→「고객의소리」→「신고센터」
- 한국마사회 감사실 : ☎080-825-0102 (월·화요일 및 법정공휴일 제외)
- 익명신고(케이휘슬) : www.kbei.org → 헬프라인(익명)신고 → 한국마사회

◉ 한국마사회에서는 **규제업무 개선 등을 위해 상시 의견을 수렴**하고 있습니다.

- 한국마사회 전자입찰사이트(ebid.kra.co.kr) 상단 메뉴「고객지원」→「규제혁신건의함」
- 한국마사회 전자입찰사이트(ebid.kra.co.kr) 상단 메뉴「마이페이지」→「개선건의함」
- 한국마사회 전자입찰사이트(ebid.kra.co.kr) 하단 메뉴「기업성장응답센터」
- 한국마사회 홈페이지(www.kra.co.kr)「열린경영」→「동반성장」→「기업성장응답센터」

한국마사회

1. 입찰에 부치는 사항

입 찰 건 명	공사내역	입찰참가자격 등록마감일시	전자입찰 마감일시	개찰일시
영등포지사 냉난방기(EHP) 교체공사	시방서 및 내역서 참고	2026.10.21(수) 10:00	2026.10.22(목) 10:00	2026.10.22(목) 11:00

****
입찰 설명서 및 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있사오니, 본 입찰 설명서를 구성하는 공고서 및 규정, 시방서 등을 반드시 열람하고 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.
****

가. 공사현장 : 서울특별시 영등포구 영중로 8길 14(한국마사회 영등포지사)

나. 공사기간 : 착공 후 60일

다. 추정금액 : 415,602,000원 (부가세 포함)
(추정가격 229,170,909원 + 부가가치세 22,917,091원 + 도급자설치관급액 163,514,000원)
※ 관급자설치관급액 : 해당없음

라. 예비가격 기초금액 : 252,088,000원 (부가세 포함)

마. 예비가격 기초금액 중 순공사원가 : 212,211,832원
* 순공사원가 : 재료비 · 노무비 · 경비 및 이에 대한 부가가치세를 합한 금액

바. A값 : 13,482,671원
* A값 : 국민연금, 건강보험, 노인장기요양보험, 산업안전보건관리비, 안전관리비 품질관리비 합산액으로 입찰가격 평가시 제외

2. 입찰 및 계약방식

가. (총액)전자입찰 / 제한경쟁(지역) / 적격심사 대상공사입니다.

나. 본 공사는 「건설산업기본법」 부칙(제19865호, 2023.12.29.) 제3조에 따라 공사예정금액이 4억 3천만원 미만인 공사로서 건설업역 규제 폐지에 따른 종합·전문 간 상호시장 진출을 허용하지 않습니다.

다. 한국마사회 시설공사 적격심사세부기준을 적용하며 적격심사 평가대상 업종은 '기계설비·가스공사업(주력업무분야 : 기계설비공사)'(100%) 입니다.

라. 본 공사는 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 반영 대상 입니다.

□ 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 기초금액에 포함된 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.

□ 국민건강보험료 및 국민연금보험료, 노인장기요양보험료는 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제73조 및 계약예규 「정부입찰·계약집행기준」 제19장에서 정한 바에 따라 사후 정산하여야 합니다.

마. 본 공사는 「산업안전보건법」 제72조에 따른 산업안전보건관리비 반영 대상 입니다.

□ 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예비가격 기초금액과 함께 포함된 산업안전보건관리비 금액을 그대로 반영하여야 하며, 산업안전보건관리비 계상 및 사용기준은 고용노동부장관이 정하여 고시하는 바에 따릅니다.

바. 본 공사는 「건설기술진흥법」 제63조에 따른 안전관리비 반영 비대상 입니다.

사. 본 공사는 「건설기술진흥법」 제56조에 따른 품질관리비 반영 비대상 입니다.

3. 적격심사 적용기준 및 서류제출

가. 동 입찰건 적격심사 적용기준 : 한국마사회 시설공사 적격심사세부기준 [별표 4]

□ "추정가격 3억원 미만 2억원 이상(전기·정보통신·소방시설·국가유산공사 등은 3억원 미만 8천만원 이상)인 공사의 평가기준" 적용

□ 시공경험 평가방법 : '실적에 의한 경쟁입찰 이외의 경쟁입찰공사(최근 5년간 주력업무분야 공사실적)'

나. 적격심사서류 제출방법 : 국가종합전자조달시스템(나라장터) 전자문서함 제출

□ 국가종합전자조달시스템 전자문서함 → 신규 비정형문서 작성 → 수신자 정보 입력 → 문서정보 및 내용 입력 → 적격심사 서류 등 요청서류 파일첨부(PDF) → 송신

[수신자 정보 입력 방법]	[문서 정보 및 내용 입력 방법]
① 수신자 검색 및 지정 선택	① 문서제목 : [적격심사 서류제출(업체명)]
② 기관구분 : 수요기관	② 업무구분 : 공사
③ 기관(업체명) : 한국마사회	③ 업무영역 : 입찰
④ 담당자명 : 권순국 과장	④ 사업명 : 입찰공고 건명
⑤ 검색 후 담당자 지정	⑤ 본문 : 제출내용 및 기타 참고사항 기재

4. 입찰참가자격

가. 「국가를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조에 의한 유자격자로 동 시행령 제76조에 의한 입찰참가자격 제한에 해당하지 않는 업체

나. 「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제4조에 따라 국가종합전자조달시스템(나라장터) 이용자 등록 및 입찰참가자격 등록을 완료한 자

다. 「건설산업기본법」 제8조(건설업의 종류) 및 동법 시행령 제7조(건설업의 업종 및 업무내용 등)에 의한 **전문공사**를 시공하는 업종 중 **'기계설비·가스공사업(주력업무분야 : 기계설비공사)'을 등록한 자**

라. 본점 소재지 기준일(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일 기준)**은 입찰공고일 현재 입찰에 참가한 자의 전입일 다음 날부터 기산하여 90일 이상으로 하며, 입찰일**(낙찰자의 경우 계약체결일)**까지 법인등기사항증명서상 본점 소재지**(개인

사업자의 경우 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장소재지)**를 계속하여 서울특별시에 둔 자**

마. 독점규제 및 공정거래에 관한 법령에 의한 대기업(상호출자 제한기업 집단 소속 회사)과 **중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법령에 의한 중견기업**은 **참가할 수 없습니다.**

바. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5제1항 및 한국마사회 「공사계약특수조건」 제19조3에 따라 **'조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 경과하지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없으며,** 최종낙찰자는 반드시 대표자가 서명한 **"조세포탈 사실없음 확인서"** 를 제출하여야 합니다.
(단, 전자계약 체결시 전자문서로 제출 가능)

5. 공동계약에 관한 사항 : 해당사항 없음

6. 입찰참가신청 : 해당사항 없음

7. 현장설명 및 설계서 열람

가. 본 공사는 현장설명을 생략하고 설계서 열람으로 갈음합니다.
※ 설계도면 및 공사시방서 모두 열람하여 과업내역을 사전 숙지하시기 바랍니다.

나. 공사내용 및 설계서 문의 : 지사시설부 윤정필 사원(☎ 02-509-2362)

8. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. **입찰보증금은 면제**하되, **지급확약이 명기된 전자입찰서 제출로 갈음**합니다.

나. 낙찰자가 소정의 기한 내에 계약을 체결하지 아니할 경우에는 입찰보증금은 한국마사회에 귀속되며, 지급각서에 따라 입찰금액의 100분의 5에 해당하는 금액을 지체 없이 현금으로 납부하여야 합니다.

9. 입찰서 제출

가. 입찰서는 나라장터에 의해 전자적으로만 제출하여야 하며, 입찰금액은 부가가치세를 포함한 금액입니다.

나. 입찰서 제출은 단 1회로 제한되며, 수정제출이 불가능하므로 여러 번 확인한 후 투찰하여 주시기 바랍니다.

다. 입찰자는 전자입찰서 제출마감시간에 임박하여 입찰서를 제출하는 경우 입찰서 및 내역서 암호화 과정 등에 다소 시간이 소요될 수 있으므로 충분한 시간을 갖고 입찰서를 제출하여 주시기 바랍니다.

라. 입찰자의 네트워크 또는 네트워크 서비스 업체의 장애, 입찰자의 시스템 오류 등의 사유로 입찰서 등이 전자조달시스템에 입력되지 않을 경우 입찰자가 송신하지 아니한 것으로 봅니다.

10. 예정가격 및 낙찰자 결정

가. 예비가격기초금액을 기준으로 ±2%범위 내에서 작성된 15개의 복수예비가격 중에서 입찰자가 2개씩 전자 추첨하여 가장 많이 선택한 4개의 복수예비가격을 산술평균한 값을 예정가격으로 결정합니다.

나. 예정가격 이하로서 낙찰하한율(89.745%) 이상으로 입찰한 자 중 최저가격으로 입찰한 순으로 한국마사회 시설공사 적격심사세부기준에 의거 종합 심사하여 종합평점 95점 이상인 업체를 낙찰자로 결정합니다.

다. 상기 '나' 번에도 불구하고 「기획재정부 계약예규(정부 입찰·계약 집행기준)」 제2조의5에 따라 **본 공사의 예정가격 중 재료비·노무비·경비 및 이에 대한 부가가치세를 합산한 금액(순공사원가)의 100분의 98 미만으로 입찰한 자는 낙찰자로 결정하지 않습니다.**

라. 개찰결과 동일가격으로 입찰서를 제출한 자가 2인 이상인 경우에는 동일가격 투찰자 전원을 적격심사 대상자로 선정하고 심사결과 최고점수인 자를 낙찰자로 결정하며 심사점수 또한 동일한 경우에는「국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서」 제15조에 따라 자동추첨 방식으로 최종 낙찰자를 결정합니다.

11. 입찰의 무효

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조 제4항, 동법 「시행규칙」 제44조 및 「공사입찰유의서」 제15조에 해당되는 입찰은 무효입니다.

나. 1인이 수인(數人)의 공인인증서를 차용하여 입찰서를 제출한 경우 해당 입찰은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제44조제1항제4호에 따라 무효인 입찰에 해당하며, 해당 입찰자(공인인증서 차용자·대여자)는 「공기업·준정부기관 계약사무규칙」 제15조에 따라 부정당업자 제재 대상에 해당될 수 있습니다.

다. 낙찰예정자는 경쟁입찰 참가등록증상의 기재사항을 확인하기 위한 한국마사회의 서류제출 요구 시 입찰참가자격 서류를 제출하여야 합니다.

라. 본 공고에서 정한 입찰참가자격을 갖추지 못 한 자가 입찰에 참가하여 추후 무자격자로 확인될 경우에는 낙찰대상에서 제외합니다.

12. 하도급 관련사항

가. 본 공사에 대한 하도급가능여부, 하도급 승인절차 등은 「건설산업기본법」 등에 따릅니다.

나. 하도급시 「건설산업기본법」 등 개별법령의 하도급 관련규정을 준수하여야 합니다.

다. 「국가계약법」 제27조제1항제3호에 따라 「건설산업기본법」, 「전기공사업법」, 「정보통신공사업법」 및 그 밖의 다른 법률에 따른 하도급에 관한 제한규정을 위반하여 하도급한 자 및 발주부서의 승인 없이 하도급을 하거나 발주부서의 승인을 얻은 하도급조건을 변경한 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

라. 「국가계약법」 제27조제1항제5호에 따라 「하도급거래 공정화에 관한 법률」을 위반하여 공정거래위원회로부터 입찰참가자격 제한의 요청이 있는 자는 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받을 수 있습니다.

13. 공사계약이행보증

낙찰자는 「국가계약법 시행령」 제52조제1항제2호에 따른 방법으로 계약이행을 보증하여야 합니다.

14. 청렴계약제 시행

가. 본 계약은 청렴계약제 시행대상입니다.

나. 한국마사회에서는 계약의 투명성과 공정성을 위해 청렴계약제를 시행하고 있으며, 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 숙지하고 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.

다. 최종낙찰자는 반드시 대표자가 서명한 청렴계약 이행서약서를 제출하여야 합니다. 단, 전자계약 체결 시에는 전자적으로 제출할 수 있습니다.

15. 납품대금연동제 안내

가. 납품대금(부가세 포함 낙찰금액)의 10% 이상을 차지하는 주요 원재료가 있는 경우 「상생협력법」 제2조에 따른 납품대금연동제 적용 대상입니다.

나. **낙찰자가 「상생협력법」 에 제21조제1항에 따라 납품대금연동을 하려는 경우 산출내역서 제출 시 “표준연동계약서”를 작성하여 함께 제출하여야 합니다. 단, 납품대금 연동을 원하지 않는 경우에는 “표준 미연동계약서”를 제출하여야 합니다.**

다. 다음 중 하나에 해당하는 경우는 납품대금 연동제 적용대상에 해당하지 않습니다.

① 납품대금이 1억원 이하인 계약

② 계약기간이 90일 이내인 계약

③ 낙찰자가 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업에 해당하지 않는 경우

④ 원재료가 없거나, 원재료가 있더라도 납품대금의 10% 이상을 차지하는 주요 원재료가 없는 경우

⑤ 단순구매에 해당하는 계약

※ 주요 원재료 유무 확인 등을 위한 목적으로 원가정보를 요구할 수 있습니다.

16. 계약상대방의 안전 및 보건확보 의무 안내

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 및 같은 법 시행령에 따른 중대재해 예방을 위해 **산업안전보건법 및 중대재해 처벌 등에 관한 법률을 숙지하고 입찰에 응하여야 하며**, 중대재해 예방을 위해 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계를 구축하고 관련 법령에서 정한 필수사항을 철저히 준수하여 계약을 이행하여야 합니다. 또한, 계약체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 **「안전·보건 확보 의무이행 서약서」**를 반드시 제출하여야 합니다.
(단, 전자계약 체결시 전자문서로 제출 가능)

나. 계약상대자는 중대재해 예방을 위해 **「중대재해 처벌 등에 관한 법률」 제4조 및 제9조**의 안전 및 보건 확보 의무사항을 이행하여야 합니다.

《계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항(법 제4조, 제9조)》

① 재해예방에 필요한 인력·예산·점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치
② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치
③ 중앙행정기관·지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치
④ 안전·보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

다. 사업주 또는 경영책임자 등이 고의 또는 중대한 과실로 중대재해 처벌 등에 관한 법률 및 같은 법 시행령에서 정한 의무를 위반하여 중대재해를 발생하게 한 경우에는 본 계약을 해지할 수 있습니다.

17. 기타사항

가. 입찰자는 반드시 입찰유의서, 전자입찰유의서 및 전자조달시스템이용약관, 계약일반조건 및 특수조건, 당해 계약서(안), 기타 공고에서 첨부한 자료 등 입찰에 필요한 모든 사항에 관하여 입찰 전에 숙지하여야 하며, 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰에 관한 서류는 한국마사회 전자조달시스템 홈페이지(ebid.kra.co.kr, 고객지원 - 입찰자료실)에 게시되어 있으니 참고하시기 바랍니다.

* 한국마사회 시설공사 적격심사세부기준 : 고객지원 → 입찰자료실 → '공사'

다. 낙찰자로 결정된 업체가 계약체결 할 때에는 **「인지세법」 제3조에 따른 세액을 한국마사회와 연대하여 균등(50%) 납부**하여야 합니다.

* 계약금액별 부과세액의 50% 납부(낙찰자 기준 최종 결제금액 시스템 자동 표출)

라. 한국마사회는 공사대금(선금, 기성, 준공금 등)을 전자적 하도급관리시스템(상생

결제시스템)을 통하여 지급합니다. 따라서 계약업체는 공사대금 청구 前 상생결제시스템 가입(상생계좌개설 등)에 관한 필요한 조치를 하여야 합니다.

마. 기타 문의사항이 있는 경우, **반드시 각 분야별 담당자에게 문의**하시기 바랍니다.

□ **과업 및 기술분야 : 지사시설부 윤정필 사원 (☎02-509-2362)**

○ 근무일(수요일 ~ 일요일), 휴무일(월·화요일)

□ **입찰 및 계약분야 : 계약부 권순국 과장 (☎02-509-1362)**

○ 근무일(화요일 ~ 토요일), 휴무일(일·월요일)

□ **기타 문의사항**(입찰관련 절차 등) : **계약부 콜센터 (☎02-509-1365)**

○ 근무일(수요일, 목요일)

□ **나라장터시스템 이용 분야 : 정부조달콜센터 (☎1588-0800)**

○ 근무일(월요일 ~ 금요일), 휴무일(토·일요일)

2026. 10. 14.

한 국 마 사 회