협상에 의한 계약

입 찰 공 고

규격 착오 또는 규정의 미숙지 등으로 입찰자가 계약을 체결하지 않거나, 계약을 체결하고 불이행하는 경우 관계법령에 의거 부정당업자로 제재되어 일정기간 입찰참여가 제한되는 등 불이익을 받으실 수 있사오니, 본 입찰공고서의 규격 및 국가전자조달시스템 전자입찰특별유의서, 계약예규에 따른 용역 입찰 유의서, 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 철저히 숙지하신 후 입찰에 참가하여 주시기 바랍니다.

1. 입찰에 부치는 사항

입 찰 건 명	담보물조사업무 등에 대한 위임계약
세 부 내 용	제안요청서 참조
공 고 기 간	2026. 10. 28.(수) ~ 2026. 11. 9.(월)
입 찰 방 법	제한경쟁입찰(총액), 협상에 의한 계약
입 찰 방 식	전자입찰
추 정 가 격	**155억원(부가세 등 일체의 비용 포함)***
전자입찰서/ 제안서 접수일시	2026. 10. 29.(목) ~ 2026. 11. 9.(월) 16시
전자입찰서/ 제안서 접수장소	국가종합전자조달시스템(나라장터) / 서울특별시 중구 을지로 79 기업은행 본점 7층 여신기획부

* 본 계약의 계약기간은 **3년**이며, **단가계약**으로 진행됩니다. 예상 처리건수 및 사업예산은 3년간 예상 실적을 기준으로 산정하였으며, 실제 처리실적에 따라 변동될 수 있습니다.

2. 입찰참가자격 (제한경쟁입찰)

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제12조 및 동법 시행규칙 제14조에 의한 경쟁 입찰 참가자격을 갖춘 업체

나. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조 및 동법 시행령 제76조 규정에 의한 부정당업자에 해당하지 않는 업체

다. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제27조의5 및 같은 법 시행령

제12조제3항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여 할 수 없으며, 입찰자는 같은 법 시행령 제12조제3항 각 호에 해당하지 아니한다는 서약서를 입찰시 제출하여야 합니다. 만일 서약내용이 허위로 판명될 경우 계약의 해제·해지를 당할 수 있고, 부정당업자 입찰참가자격 제한처분을 받을 수 있습니다.

라. 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제4조에 따라 금융위원회의 '신용정보업' 허가를 받은 업체

3. 입찰 참가 제한

가. 제안서 제출 마감일 현재 영업정지 등의 처분기간 중인 업체

나. 제안서 제출 마감일 현재 부도, 파산, 해산 등의 상태에 있는 업체

4. 계약방법 : 협상에 의한 계약

○ 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제43조

5. 제안서 제출 및 접수

가. 제안서 제출기간 : 2026. 10. 29.(목) 10:00 ~ 11. 9.(월) 16:00

나. 제출방법 : 관련서류*는 방문접수(우편접수 불가)

* 제출서류는 제안요청서 참조

다. 제출장소 : 서울특별시 중구 을지로79 기업은행 본점 7층 여신기획부

라. 가격제안서 제출

○ **가격제안서 제출**은 나라장터(G2B)를 통한 **전자입찰**로 진행합니다.

*「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조

○ 가격제안의 경우 아래 표와 다음 장의 '급지비중 및 예상처리건수(상세)'를 참고하여 세부 위임업무의 급지별 단가*와 이를 기준으로 산출한 예상금액을 작성하여 제출하시기 바랍니다.

* 담보물의 급지에 따라 단가를 달리 적용하는 업무: 담보물 실태조사, 양도담보물 실태조사 등

위임업무	예상처리건수(3년)
담보물 실태조사	308,430건
양도담보물 실태조사	22,820건
동산담보물 실태조사	11,880건
자금의 용도외유용 사후점검 현장조사	7,180건
매출액정보 수집	34,240건
중소기업진흥공단 정책자금 임대차현황 점검	2,100건

○ 급지비중 및 예상처리건수(상세)

위임업무	예상 건수	급지비중[주1]		
		1급지	2급지	3급지
담보물 실태조사	308,430	64%	24%	12%
양도담보물 실태조사	22,820	43%	44%	13%
동산담보물 실태조사	11,880	36%	45%	19%
자금의 용도외유용 현장조사	7,180	-	-	-
매출액정보 수집	34,240	급지 미적용		
중진공 정책자금 임대차현황	2,100	-	-	-
합 계[주2]	386,650	-		

주1) 급지별 단가는 모든 위임업무에 대하여 제시해 주시기 바라며, 급지별 비중이 미표기된 위임업무의 예상금액은 해당 급지별 단가의 산술평균을 적용하여 산출하시기 바랍니다.
주2) 위임업무별 예상금액을 모두 합산한 총 예상금액(부가가치세 포함)을 함께 기재해 주시기 바라며, 총 예상금액은 전자투찰한 입찰금액과 일치해야 합니다.

○ 급지 구분: 교통접근성이 용이한 정도에 따라 급지 구분

- (1급지) 서울, 광역시 및 서울에서 접근성이 좋은 경기도 일부지역
- (2급지) 도 단위(예: 부산경남) 기준으로 50km 이내인 지역
- (3급지) 1, 2급지 外 기타 지역

구 분	1급지	2급지	3급지
서울	전지역	-	-
경기	고양,과천,광명,구리,군포,부천,성남,수원,시흥,안산,안양,용인,의왕,하남	광주,김포,남양주,오산,의정부,이천,화성,양평,양주	가평,동두천,안성,여주,연천,파주,평택,포천
인천	인천 전지역	-	강화,영종,옹진
부산·경남	부산 전지역 (기장 제외)	김해,기장,양산,울산,창원	1, 2급지 外 남해,사천,거제,거창 등
대구·경북	대구 전지역 (군위 제외)	경산,경주,고령,구미,군위,김천,영천,청도,칠곡,성주,포항	문경,봉화,상주,안동,영덕,영양,영주,예천,울진,의성,청송
광주·전라	광주 전지역	고창,곡성,나주,담양,보성,순창,장성,전주,함평,화순	1, 2급지 外 목포,강진,고흥,광양 등
대전·충청	대전 전지역	계룡,공주,금산,세종,아산,영동,옥천,천안,청원,청주	1, 2급지 外 괴산,논산,단양,당진 등
강원	-	-	강원 전지역
제주	-	-	제주,서귀포

○ 본 사업예산은 부가가치세가 포함된 금액이므로 입찰자가 면세사업자인 경우 입찰금액을 반드시 부가가치세를 포함하여 투찰하여야 하며, 입찰결과 낙찰자가 면세사업자인 경우 낙찰금액에서 부가가치세 상당액을 차감한 금액을 계약금액으로 합니다.

6. 평가 및 낙찰자 결정방법

가. 제안서의 공정한 평가를 위하여 당행 관련부서 직원, 외부 전문가 등으로 「제안평가위원회」를 구성하여 평가합니다.

나. 제안서 평가결과 입찰가격이 해당 사업예산(예정가격을 작성한 경우에는 예정가격) 이하인 자로서, 기술능력평가 점수가 기술능력평가분야 배점한도의 85% 이상인 자를 협상적격자로 선정합니다.

다. 협상순위는 협상적격자의 기술능력평가 점수와 입찰가격평가 점수를 합산하여 합산점수의 고득점순에 따라 결정합니다.

라. 평가 결과 동점 순위가 있을 경우 기술능력평가 점수 중 정성평가 점수가 높은 업체를 우선순위로 합니다.

마. 우선 협상 대상자와 협상이 성립되지 않을 경우 동일한 기준과 절차에 따라 순차적으로 차 순위 대상자와 협상을 실시합니다.

바. 세부내용은 제안요청서 참조하며 기타사항은 「(계약예규)협상에 의한 계약체결기준」에 의합니다.

7. 입찰보증금

가. 입찰보증금은 입찰금액의 100분의 5이상을 납부해야합니다.

나. 보증기간 : 제안서 제출 마감일 이전 ~ 제출마감일 익일로부터 30일 이후

다. 제출방법 : 나라장터(G2B)를 통한 전자 입찰보증서 제출

라. 국고귀속 등 : 낙찰자가 정해진 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제38조(입찰보증금의 국고귀속)를 준용하며, 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니한 경우에는 관계 법령에 따라 부정당업자의 입찰참가 자격제한 처분을 받을 수 있습니다.

8. 입찰무효

가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제39조제4항, 동법 시행규칙 제44조에서 규정한 무효요건에 해당되는 입찰은 무효입니다.

나. 입찰참가자격등록증상의 상호 및 대표자(수인대표인 경우 대표자 전원의 성명을 모두 등재, 각자 대표도 해당)가 법인등기부등본상의 상호, 대표자와 다른 경우에는 입찰참가자격등록증을 변경등록하고 입찰에 참여하여야 합니다. 이를 변경등록하지 않고 참여한 입찰은 무효입찰임을 알려드리오니 주의하시기 바랍니다.

다. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제44조에 정한 입찰무효 해당 여부 확인을 위하여 등록정보 확인을 위한 서류(법인등기부등본, 입찰 대리인임을 확인할 수 있는 서류, 관련되는 면허 등을 증명하는 서류 등)를 요청하는 경우, 낙찰대상자는 관계서류를 IBK기업은행으로 제출하여야 합니다.

9. 청렴계약 이행준수

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 청렴계약을 위한 당행의 「청렴계약 이행확약서」를 열람 숙지하고 입찰에 응해야 합니다.

10. 기타사항

가. 본 건 입찰에 참가하는 자는 입찰 및 계약에 관한 계약예규 및 국가계약법, 공고문, 제안요청서, 과업지시서 등을 반드시 열람하고 숙지하여야 하며, 숙지하지 못함에 따라 발생하는 모든 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 본 건의 제안서 제출은 국가종합전자조달시스템(나라장터)를 통해 전자적으로 진행되고, 계약 및 대금 지급은 별도로 이루어집니다.

다. 제출한 서류는 반환하지 않으며 입찰 및 계약체결에 드는 소요비용은 입찰자가 부담합니다.

라. 제안서는 계약서의 일부로 간주하며 제안서 및 제출서류에 허위사실이 있을 경우, 입찰참가제한 및 낙찰 취소 또는 계약을 해지할 수 있습니다.

마. 입찰참가 희망업체가 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 입찰마감 24시간 이전에 조달청 정부조달콜센터(1588-0800)로 장애해결을 위해 문의하시기 바라며 장애발생에도 불구하고 조달청 정부조달콜센터로 문의하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

바. 운영 및 계약에 관한 사항은 IBK기업은행과 업체 간에 협의를 거쳐 최종 결정합니다.

사. IBK기업은행은 필요시 입찰 참가자에 대하여 추가 제안이나 추가 자료를 요청할

수 있으며, 이에 따라 제출된 자료는 제안서와 동일한 효력이 있습니다.

아. 제안서 평가결과와 협상결과는 협상적격자에 한하여 개별 통보합니다.

자. 제안사는 제안서를 작성함에 있어 필요한 자료를 IBK기업은행에 요청할 수 있으며, 질문사항은 문서(E-mail)에 한하여 회신하며, 전화 등의 문의는 효력을 갖지 않습니다.

차. 기타 문의사항은 IBK기업은행 여신기획부로 문의하시기 바랍니다.
(대리 김지인 ☎ 02-729-6072 ⓔ jiniib@ibk.co.kr)

IBK기업은행 여신기획부