조달청(G2B)공고번호 제R26BK01799227 - 000호
성남도시개발공사 공고 제2026-201호

노외주차장 하반기 정기안전점검 용역
견적제출 안내 공고

1. 견적에 부치는 사항

가. 과 업 명: 노외주차장 하반기 정기안전점검 용역

나. 용역기간: 착수일로부터 45일

다. 용역위치: 경기도 성남시

라. 과업의 내용 : 과업지시서 등에 따름

마. 기초금액: 금107,690,000원(부가가치세 포함)

(추정가격 금97,900,000원, 부가가치세 금9,790,000원)

※ 세부내역은 과업지시서 참조

2. 입찰 및 낙찰자결정 : 소액수의계약, 총액입찰(견적), 전자입찰, 지역제한(성남시),

3. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하며, 한번 제출한 입찰서는 취소, 수정할 수 없습니다.

나. 제출기간 : 2026. 10. 30.(금) 10:00 ~2026. 11. 5.(목) 12:00

※ 입찰서 제출기간 중에는 입찰서 제출이 24시간 가능합니다.

다. 반드시 국가종합전자조달시스템 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 전자입찰 기능을 이용하여 제출하여야 합니다.

4. 입찰집행(개찰)

가. 입찰집행(개찰)일시 : 2026. 11. 5.(목) 14:00

나. 개찰장소 : 성남도시개발공사 경영지원실 입찰집행관 PC

5. 입찰참가자격

가.「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제13조(입찰의 참가자격) 및 같은법 시행규칙 제14조의 규정에 의한 자격을 갖춘 업체로서 아래의 각 항의 조건을 모두 충족하는 업체이어야 합니다.

① 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제28조의 규정에 의한 안전진단전문기관(건축)(코드번호: 1397) 또는 안전진단전문기관(종합)(코드번호: 4963) 또는 제28조의2에 의한 안전점검전문기관(건축)(코드번호: 6209)**으로 등록한 업체**

※ 책임기술자 보유현황은 입찰공고일 기준으로 하며, 개찰 후 책임기술자의 교육이수증 및 자격등록증, 공고일 기준 협회발급 기술자보유증명서 등 제출
(기술인력에 대한 4대보험가입 확인 서류 등을 함께 제출)

※ 「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」시행령 제8조제4항에 의거 당해 시설물의 설계·시공 또는 감리한 자의 계열회사(「독점규제 및 공정거래에 관한 법률」제2조 제12호의 규정에 의한 계열사)인 안전진단전문기관 또는 안전안전점검전문기관은 본 입찰에 참여할 수 없습니다.

※ 본 입찰은 「중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 시행령」제2조의3(중소기업자와의 우선 조달 계약에 대한 예외)에 따른 **중소기업자와의 우선조달계약에 대한 예외가 적용되는 용역**입니다.

② 입찰자는 **입찰공고 전일부터 입찰일까지 법인등기부상 본점 소재지가** 성남시에 있어야 하며, 입찰자는 입찰서 제출 마감일(낙찰자는 계약 체결일)까지 해당 입찰참가자격을 계속 유지하여야 합니다.

③ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙 제76조의 규정에 의거 부정당업자의 입찰 참가자격을 제한 받고 있는 업체는 입찰에 참가할 수 없습니다.

④ 조달청 전자입찰(국가종합전자조달시스템 G2B)참가자격 등록업체이어야 하며, 미등록업체는 조달청 입찰참가자격 규정에 따라 입찰집행일 전일(단, 입찰집행일 전일이 토요일 또는 공휴일인 경우에는 그 전일)까지 조달청에 입찰참가 등록을 하여야 합니다.
(조달청 국가종합전자조달시스템 홈페이지: http://www.g2b.go.kr)

⑤ 미 자격자가 고의로 입찰에 참가하여 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제92조에 의거 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단 될 경우에는 관계규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

⑥ **성남도시개발공사 계약 특수조건을 이행할 수 있는 업체**이어야 합니다.

⑦ 입찰에 참가하고자 하는 자는 근로자의 안전보호를 위한「안전보건관리 준수 서약서」(붙임1)를 숙지한 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. (원본은 계약체결 시 제출)

나. 공동수급 및 하도급은 불가 합니다.

6. 낙찰자 결정 및 계약

가. 지방자치단체 수의계약운영요령에 의거 **예정가격 이하로서 낙찰하한율 88% 이상의 최저가격으로 견적서를 제출한 자로 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 수의계약 운영요령의 수의계약 결격사유에 해당하지 않는 자를 계약상대자로 결정하되, 동일가격으로 견적서를 제출한 자가 2인 이상인 경우에는 전자조달시스템을 통해 자동으로 추첨하여 계약상대자를 결정합니다.**

나. 견적서를 제출한 자 중 최저가격으로 제출한 자가 계약상대자로 선정되며, 1순위자가 자격 미달일 경우 차순위자별로 계약상대자를 결정합니다.

다. 예정가격은 나라장터시스템의 「복수예비가격 작성 프로그램」을 이용하여 기초금액의 ±3% 상당액의 범위 내에서 작성된 서로 다른 15개의 복수예비가격 중에서 입찰자에 의하여 가장 많이 추첨된 4개를 산술평균한 가격으로 합니다.

라. 최종낙찰자는 낙찰로 결정 통보를 받은 날부터 7일 이내에 계약을 체결하여야 합니다.

마. 낙찰자는 「지방자치단체 수의계약운영 요령」에 의거 〈별표1〉에 의한 수의계약 결격사유에 대한 각서를 제출하여야 하며, 결격사유 중 어느 사유에 해당되어 계약의 해지(해제) 및 부정당업자의 제재처분을 받아도 이의를 제기할 수 없습니다.

7. 입찰보증금 및 세입조치 등에 관한 사항

가. 본 공고는 수의(소액)계약 견적제출 공고로서 입찰보증금 납부 대상이 아닙니다.

8. 입찰의 무효

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조, 동법 시행규칙 제42조 국가종합 전자조달시스템 특별유의서등의 규정에 의합니다.

9. 경기도 지역개발채권 매입에 관한 사항

가. 경기도 지역개발채권 매입 대상으로 매입액은 청구금액(부가가치세 제외)의 1.5% 입니다.

나. 대금청구 시 매입 후 매입필증을 제출하여야 합니다.

10. 상생결제 방식 대금 청구 안내

가. **본 계약은 「대·중소기업 상생협력 촉진에 관한 법률」에 따라 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구**해야 합니다.

나. 낙찰자는 계약체결 직후 상생결제 협약은행(우리은행, 농협은행, 하나은행 중 택1)과 사전약정을 체결해야 하며, 공고에 첨부된 '상생결제제도 안내자료'를 참고하시기 바랍니다.

○ 상생결제 약정은행

은행명	상품명	문의처	
우리은행	우리상생파트너론	https://woori.esikorea.com/index.jsp	1588-5000
농협은행	NH다같이성장론	https://nh.esikorea.com/index.jsp	1544-2100
하나은행	하나 동반성장론	https://hana.esikorea.com/index.jsp	1599-1111

○ 상생결제 문의처: 상생결제 콜센터(대표번호: 국번없이 1670-0833)

다. 낙찰자가 상생결제 방식으로 선금 및 대금을 청구하는 경우 은행에서 발급하는 상생결제 약정에 관한 확인서를 제출하여야 합니다.

11. 기타사항

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰설명서의 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰등록 및 투찰이 곤란 할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 콜센터(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생되는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

다. 위 공고에서 별도로 언급하지 않은 사항에 대해서는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 및 **성남도시개발공사 계약 특수조건**에 의합니다.

라. 시스템의 중대한 장애로 인하여 입찰을 중단하거나 연기될 시에는 공고를 통하여 안내하며, 중대한 장애의 여부는 우리 공사의 판단에 따릅니다.

마. 입찰공고문 및 입찰결과는 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)에 게재됩니다.

바. 본 입찰에 참가한 자는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 이행할 것을 준수하겠다는 “청렴계약이행서약서”를 제출한 것으로 간주할 것이며, **최종낙찰자로 선정 된 업체는 대표자가 날인하여 계약체결 시 제출 하여야 합니다.**

사. 문의처

○ 계약에 관한 사항: 경영지원실 김 다 정 (☎031-725-9461)

○ 용역에 관한 사항: 노외주차처 송 지 언 (☎031-710-3830)

공고 관련 홈페이지 주소 안내

- 국가법령정보센터 (https://www.law.go.kr)
- 자치법규정보시스템 (https://www.elis.go.kr)
- 성남도시개발공사 (https://www.isdc.co.kr)
- 경기도청 (https://www.gg.go.kr)
- 상생결제(농협은행) (https://nh.kefci.com/index.jsp)

SDC 성남도시개발공사

청렴韓세상

우리공사는 입찰과 관련하여 불공정행위 및 금품수수, 향응 등을 요구하거나 제공하지 않습니다.
성남도시개발공사 임직원은 부정부패를 배척하며 깨끗한 공직자상 확립에 노력하겠습니다.
<청렴 상담 및 신고센터>
성남도시개발공사 감사실(031-725-9378~9 / fax 031-725-9497)
☞ 신고자, 협조자 및 자진신고자에 대해서 절대적으로 비밀 및 신분을 보장합니다.

2026. 10. 30.

성남도시개발공사 재무관

<붙임 1>

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수 사항을 철저히 준수 할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ( )

: 아니오 ( )

(업체명)는 본 공사(용역)을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행 할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가자격제한 조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니 할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소 :

업체명 :

대표자 : (인)