가평군 공고 제2026-2572호
나라장터

시설공사 입찰공고 제출안내 (긴급)

《'가평군 종이 없는 계약' 추진에 따른 안내》

가평군에서는 계약상대자의 편의 및 신속·정확한 계약행정서비스 제공을 위해 전자정부시스템인 '문서24'와 '나라장터'를 적극 활용한 방문 없는 '가평군 종이 없는 계약'을 시범운영 중에 있습니다. 이와 관련하여 협조 사항을 안내해 드리오니, 계약 업무 시 적극 활용하여 주시어 해당 제도 정착에 많은 도움바랍니다.

◎ **계약서류, 적격심사서류 : '나라장터' 응답 시 첨부하여 회신**

◎ **착공(준공) 신고, 현장보고 등 서류 : '문서24'를 통해 사업부서로 제출**

※ **위 시스템을 이용하여 첨부·제출된 전자 서류는 별도로 출력하여 원본 제출할 필요 없음**

◎ 날인이 필요한 문서는 날인 후 컬러 스캔본 첨부 또는 도장 전자이미지를 사용하여 첨부

※ **착공(준공)신고서, 현장보고 등 감독관 확인이 필요한 모든 계약 서류는 반드시 '문서24'를 통해 사업부서로 송신(감독관 확인 없이 계약부서로 직접 제출 시 불인정)**

※ **'문서24' 사용 시 수신처는 꼭 사업부서로 지정하여 발송**

수신 : 가평군수 (X) → 가평군 관광과 (O), 가평군수(관광과장) (O)

※ **기타 절차별 세부사항은 붙임 안내문을 확인하여주시기 바랍니다.**

1. 공사개요

가. 공 사 명 : 가평군 노인회관 건립사업(통신)

나. 시공위치 : 경기도 가평군 가평읍 읍내리 282-2번지 일원

다. 공사기간 : 착공일로부터 480일

라. 공사내용 : 통신공사 1식(연면적 2,529.33㎡)

※ 설계도서 열람 : 가평군청 사회복지과 복지시설팀 (담당자 ☎031-580-2253)

마. 공사금액

(단위: 원)

공사추정금액 (A=B+E)	기초금액 (B=C+D)	추정가격 (C)	부가가치세 (D)	도급액	관급자재	
					도급자설치(E)	관급자설치
261,030,000	261,030,000	237,300,000	23,730,000	261,030,000	-	162,664,000

※ 입찰가격 평점산식의 A값: 18,004,304원

바. 현장설명 : 생 략

사. 전자입찰서 접수개시일시 : 2026년 11월 3일(화) 18:00

아. 전자입찰서 마감일시 : 2026년 11월 16일(월) 10:00

자. 개찰일시 및 장소 : 2026년 11월 16일(월) 11:00 가평군청 입찰집행담당관 PC

※ 재입찰 사유(낙찰하한선 미달 등)가 발생할 경우, 투찰업체에 별도의 연락 없이 재입찰을 실시할 예정이오니 국가종합전자조달시스템(나라장터)의 재입찰 일정을 확인하여 주시기 바랍니다.(기한 내 미투찰에 대한 책임은 업체에 있으므로 유의하여 주시기 바랍니다.)

2. 입찰 및 계약방식

가. 단독, 총액입찰, 전자입찰, 지역제한대상, 적격심사제가 적용되는 공사입니다.

나. 청렴계약제가 적용공사이며, 계약방식은 전자계약 가능 공사입니다.

다. 본 공사는 공동계약을 허용하지 않습니다.

3. 입찰 참가자격

※ 입찰에 참가하고자 하는 업체는 본 공사와 관련한 내용(시방서 등)을 입찰참가 전에 숙지하여야 하고, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있으며 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 해당할 경우 관련 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

가. 「지방자치단체를 당사자로하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조에 의한 자격을 갖춘 자로서 아래의 요건을 모두 충족하는 업체

1) 지방자치단체를 당사로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조에 의한 자격을 갖춘 자로 「정보통신공사업법」 의한 **정보통신공사업** 면허 등록을 필한 업체로서 입찰참가 등록마감일까지 해당 공사를 시공하는 업종의 등록기준을 갖추고 시공 중에 유지할 수 있는 업체

2) 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제25조제3항·제4항 및 제6항에 따라 **입찰공고일 180일 전**[신규사업자(법인인 경우 법인등기일, 개인사업자인 경우 사업자등록일을 기준으로 한다)의 경우 입찰공고일 전 180일이 되는 날 이후를 포함한다]**부터 입찰일까지 중단 없이 계속하여 법인등기부상 본점 소재지**(개인사업자인 경우에는 사업자등록증 또는 관련 법령에 따른 허가·인가·면허·등록·신고 등에 관련된 서류에 기재된 사업장의 소재지)가 **경기도**에 있는 업체이고, **낙찰자는 계약체결일까지 법인등기부상 본점 소재지**(개인사업자인 경우에는 위 2)호에 따른 사업장의 소재지)를 **경기도**에 **계속 유지**하여야 함

※ **신규사업자** : 법인등기일(개인사업자인 경우 사업자등록일)이 입찰공고일 전 180일이 되는 날 이후인 신규사업자는 설립일부터 입찰일까지 중단 없이 계속하여 경기도 안에 본점(사업장)을 두고 있는 경우 입찰 참가 가능

※ **흡수·합병** : 흡수·합병의 경우에는 합병 후 존속법인이 위 본점 소재지 요건을 충족하는 경우 지역제한입찰에 참가 가능

나. 본 공사는 공동도급을 불허합니다.

다. 본 입찰은 국가종합전자조달(G2B)시스템을 이용한 전자입찰방식에 의하여 집행하므로 G2B 전자입찰 이용자 등록을 한자만이 입찰에 참여할 수 있습니다. 전자입찰 미등록업체의 경우에는 국가종합전자조달시

스템공공기관이용약관(입찰자용)에 동의하여 지정 공인인증기관의 인증서를 받은 후 입찰 집행일 전일까지 국가종합전자조달 홈페이지(www.g2b.go.kr)의 국가종합전자입찰시스템에 이용자 등록을 하여야 함.

라. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제33조 제1항에 해당되는 자는 입찰에 참가할 수 없으며, 위반자에 대하여는 부정당업자 제재 조치를 합니다.

마. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제31조의5 및 같은 법 시행령 제93조 제1항에 따라 '조세포탈 등을 한 자'로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참여할 수 없습니다. 입찰자는 입찰 시 같은 법 시행령 제93조 제1항에 해당하지 아니한다는 서약서를 제출하여야 합니다. 다만, 나라장터 시스템을 이용하여 전자입찰 하는 경우 전자입찰서에 서약서의 내용을 포함하고 있는 경우에 전자입찰서 제출로 서약서 제출을 갈음합니다.

바. 무자격자가 고의로 입찰에 참가하여 입찰에 관한 서류를 부정하게 행사한 자 또는 고의로 무효의 입찰을 한 자에 해당한다고 판단될 경우 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 제92조 규정에 따라 부정당업자로 제재할 수 있습니다.

4. 입찰보증금 납부 및 귀속

가. 입찰보증금 납부는 면제하며, 입찰금액의 1000분의 25이상에 해당하는 입찰보증금의 납부 확약 내용이 명시된 국가종합전자조달시스템의 납부 이행각서로 갈음합니다.

나. 입찰보증금 귀속은 지방계약법시행령 제37조, 제38조의 규정을 따릅니다.

5. 입찰서 제출

가. 본 입찰은 전자입찰로만 집행하므로 반드시 g2b 전자입찰 시스템을 이용하여 제출하여야 합니다.

나. 본 입찰은 **"지문인식 신원확인 입찰"**이 적용되므로 개인인증서를 보유한 대표자 또는 입찰대리인은 국가종합전자조달시스템 전자입찰특별유의서 제10조 제1항 제5호에 따라 미리 지문정보를 등록하여야 전자입찰서 제출이 가능합니다.

6. 복수예비가격 및 예정가격 결정 방법

가. 복수예비가격은 기초금액의 -3%~+3%범위내에서 15개의 복수예비가격을 국가종합전자조달시스템을 이용하여 작성하며, 예정가격은 입찰에 참여하는 각 업체가 2개씩 추첨한 번호 중에서 가장 많이 선택된 4개의 예비가격을 산술평균한 금액으로 결정합니다.

7. 낙찰자 결정방법

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제42조에 따라 **예정가격 이하 낙찰하한율(89.745%) 이상의 최저가격으로 입찰한 자의 순**으로 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준(행정안전부 예규 제344호 , 2025. 12. 1.) 제2장의1 시설공사 적격심사 세부기준 중 **〈별표6〉추정가격이 4억원 미만 2억원 이상인 입찰공사 평가기준의 "시공실적으로 입찰참가자격을 제한하지 않는 입찰"** 방법으로 심사하여, **심사결과 종합평점이 95점 이상인 자를 낙찰자로 결정**합니다.

- 업종평가비율 : **정보통신공사업 100%**

나. 낙찰이 될 수 있는 동일가격 입찰자가 2인 이상일 때에는 적격심사결과 최고 점수자를 낙찰자로 결정하고 종합점수도 같을 경우에는 추첨에 의합니다.

다. 선순위 낙찰자가 다음 각 호에 해당하는 경우에는 차 순위자부터 순서대로 적격심사를 하여 낙찰자를 결정합니다.

1) 계약체결 이전에 부적격자(정격통과점수에 미달된 자)로 판명되어 낙찰자 결정이 취소된 경우

2) 부도 등 불가피한 사유로 해당 계약을 이행할 수 없어 적격심사 대상에서 제외한 경우

라. 다음 각 호에 해당하는 자는 낙찰자 결정대상에서 제외하고 차 순위 입찰자를 동일한 방법으로 심사하여 낙찰자를 결정합니다.

1) 적격심사에 따른 서류제출 요구를 받고 정한 날짜까지 제출하지 아니한 자

2) 적격심사서류의 보완제출 통보를 받은 날로부터 7일(재난복구공사는 3일) 이내에 보완·추가 서류를 제출하지 아니한 자

3) 보완·추가 서류를 제출한 후에도 종합평점이 적격통과 점수에 미달되는 자

바. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제13조 4항에 따라 본 공사는 예정가격이 100억원 미만인 공사로 **순공사원가(재료비, 노무비, 경비 및 이에 대한 부가가치세 합계액)의 100분의 98미만으로 입찰한 자는 낙찰자 결정 시 배제**됩니다.

*** 순공사원가: 226,003,786원**

사. 낙찰자는 낙찰통보일로부터 10일이내에 계약 체결해야 하며, 정당한 사유 없이 기한 내 계약을 체결하지 않을 경우에는 향후, 불이익 처분을 받을 수 있습니다.

8. 적격심사 자료 제출

가. 제출서류 : 지방자치단체 입찰시 낙찰자 결정기준에 의거 제출

나. 제출기한 : 적격심사대상자로 통보받은 날로부터 7일 이내

다. 제출장소 : 나라장터 혹은 가평군청 회계과 계약팀

9. 청렴계약 이행준수

가. 가평군에서는 부조리 척결을 위하여 청렴계약제를 시행하고 있으며, 계약의 체결 또는 그 이행과 관련하여 금품제공시 뇌물공여죄로 형사고발됨과 동시에 부정당업자로서 입찰참가제한을 받게 되며, 본 입찰에 참가하는 모든 업체는 “청렴계약 이행서약서”를 제출한 것으로 간주합니다.

나. 최종낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행각서를 제출하여야 합니다.

10. 입찰의 무효

지방계약법시행령 제39조 및 같은 법 시행규칙 제42조 및 지방자치단체입찰 및 계약집행기준(행정안전부예규)규정에 의합니다.

11. 입찰설명서

가. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 지방자치단체입찰 및 계약집행기준, 지방자치단체공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 설계서, 입찰공고문, 시설공사 전자입찰 유의서 등 입찰에 필요한 사항을 열람 또는 구입하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

나. 입찰설명서 구성내용

- 공사입찰공고
- 국가종합전자조달시스템 전자입찰 특별 유의서
- 공사입찰유의서
- 공사계약특수조건
- 공사계약일반조건
- 국가종합전자조달시스템조달업체이용약관 등

다. 본 공사는 가평군 청렴계약대상 공사로서 입찰에 참가하는 모든 업체는 청렴계약이행을 위한 입찰특별 유의서 및 특수조건의 이행을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주하며, 낙찰자로 선정된 업체는 계약체결 시 청렴계약이행서약서를 대표자가 서명하여 우리 군에 제출하여야 합니다.

12. 보충정보 제공처

가. 입찰공고·집행, 적격심사 및 계약체결 : 경기도 가평군 회계과(☎031-580-2044)

나. 전자입찰 이용안내 : 국가종합전자조달 콜센타(☎ 1588-0800)

다. 설계서 내용 : 가평군청 사회복지과 복지시설팀 (담당자 ☎031-580-2253)

라. 본 공고안은 조달청 공공입찰통합관리시스템 홈페이지의『입찰참가 및 집행』-『시설』에 게재되니 이용하시기 바랍니다.

마. 관련 회계예규 및 조달청 집행기준을 인터넷을 통하여 열람하고자 하는 경우에는 조달청 홈페이지(http://www.pps.go.kr) 및 공공입찰 통합관리시스템 홈페이지의『자료실』을 활용하시기 바랍니다.

바. 예비가격기초금액 및 입찰결과에 대한 정보는 조달청 공공입찰 통합관리시스템 홈페이지의『입찰참가 및 집행』-『시설』(기초/예비금액 조회, 개찰결과 조회, 최종낙찰자 조회)를 이용하시기 바랍니다.

13. 국민건강보험료(노인장기요양보험료), 국민연금보험료, 안전관리비 등 사후정산

가. 국민건강 보험료 등은 지방자치단체입찰 및 계약집행기준(행정안전부예규)의 규정에 따라 사후정산을 하게 되며, **예정가격 작성 시 계상된 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.**

(단위 : 원)

합계	국민연금 보험료	국민건강 보험료	노인장기 요양보험료	퇴직공제 부금비	산업안전 보건관리비	품질관리비	안전관리비
18,004,304	5,708,672	4,320,563	567,721	2,764,199	-	-	4,643,149

나. 국민건강보험료 및 국민연금보험료는 기성대가 및 준공대가 지급 시에 정산하게 되며, 반드시 개인별 납입확인서를 첨부하여 대가를 청구하여야 합니다.

다. 지방자치단체입찰및계약집행집행기준에 의거 상용근로자는 소속회사에서 납부한 **해당 공사명으로 가입한 보험**의 납입확인서에 의하여 정산하되, **현장작업일지, 감독관근무일지, 임금대장, 출근부, 감독관확인 등 증빙서류**를 첨부하여 당해 사업장에 실제로 투입된 일자로 일할계산합니다.

14. 『공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제』, 『건설기계 대여대금 지급 보증』 시행

가. 본 공사는 『지방자치단체 입찰 및 계약집행기준』에 따라 『공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제』 대상공사로써 낙찰자는 다음사항을 이행하여야 합니다.

1) 계약체결 후 착공계 제출 시『공사근로자 노무비 구분관리 및 지급확인제』합의서 작성 및 『 노무비 전용통장』을 개설하여 제출하여야 합니다.

2) 모든 근로자의 전월 지급내역 및 당월 청구내역을 작성하여 합의서에 합의한 날짜에 따라 매월 사업부서에 제출하여야 합니다.

3) 노무비를 지급받은 날부터 2일이내에 건설근로자 개인별 계좌로 노무비를 지급하고, 하수급인 노무비는 하수급인 계좌(노무비 전용통장)에 입금하여야 합니다.

4) 노무비 지급일로부터 5일이내에 가평군청 사업부서로 노무비 지급결과를 제출하여야 합니다.

※ 노무비 미지급 및 허위 청구가 확인된 경우 지방노동(지)청에 통보됨을 알려드립니다.

※ 노무비 구분관리 및 지급확인제 시행계획 및 관련서식

: 가평군 홈페이지(참여군정→알림마당→입찰정보)에 게재

나. 본 공사는 건설산업기본법 제68조의 3('13.6.19시행)에 따라 **건설업자와 건설기계대여업자간의 건설기계 대여 계약에 대한 건설기계 대여대금 지급보증을 의무화합니다**

- 적용대상 : 2013. 6. 19.부터 체결하는 건설기계임차 계약

※면제대상 : 1건 계약금액이 2백만원이하인 경우, 발주자·건설업자·건설기계대여업자가 직불 합의한 경우

다. 공사 도급업체가 **하도급 계약 시에는** 「하도급거래 공정화에 관한 법률」제3조의2 에서 규정한 **"표준하도급계약서"사용**과 「건설산업 기본법」제35조제2항에 따른 **"하도급 대금 직접지급"이 원칙**이며, 『하도급대금 직접지급 합의서』에는 하도급 대금의 직접 지급방법과 절차를 명시하여야 합니다.

라. 본 공사의 하도급계약에 관한 사항은「건설산업기본법」등 개별법령에 따른 하도급관련 규정을 준수해야 하며, 관련법상 하도급 규정을 위반하거나 발주기관의 승인 없이 하도급을 하는 경우 부정 당업자로 입찰참가자격 제한 등 불이익을 받을 수 있습니다.

15. 하도급 계약 및 '하도급지킴이' 이용 관련 안내

가. 본 공사 계약에서 하도급은 「건설산업기본법」에 따라 허용하며 하도급 계약 시 당사자는 관련 법령을 준수하여야 합니다.

나. 계약상대자는 「건설산업기본법」 제29조제4항에 따라 발주자에게 하도급 계약을 통보할 때 하도급 계약 승인신청도 같이 하여야 합니다.

다. 발주자는 하도급 계약 승인 요청 시 14일 이내에 승인 여부를 통보합니다.

라. 계약상대자는 「건설산업기본법」 및 「하도급거래 공정화에 관한 법률」에 규정된 제한규정을 위반하여 하도급을 하거나 발주기관의 승인 없이 하도급을 하는 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 법률 시행령」 제92조에 따라 입찰참가 자격을 제한합니다.

마. 공사 도급업체가 하도급 계약 시에는「하도급거래 공정화에 관한 법률」제3조의2에 따라 "표준하도급계약서"를 사용하여야 하며, 하도급업체 또한 '노무비 구분관리 및 지급확인제'를 실시하여야 합니다.

바. 계약상대자로 결정된 낙찰자는 발주기관이 하도급대금을 하수급인에게 직접 지급하는 것에 합의하는 "하도급대금 직접지급 합의서"를 제출할 수 있으며, '하도급대금 직접지급 합의서'에는 하도급대금의 직접 지급방법과 절차를 명시하여야 합니다. 하도급대금 직불합의서를 제출 하지 못할 경우에는 "하도급대금 지급보증서"를 제출하여야 합니다.

사. 계약금액 3천만원 이상이고 공사기간이 30일을 초과하는 건설공사는 '하도급지킴이' 이용 대상으로 낙찰자는 '하도급지킴이'를 이용('표준하도급계약서'기반)하여 하도급계약을 체결하여야 하며, 하도급자(장비·자재업체 포함)와 수기로 하도급계약을 체결하는 경우에도 '하도급지킴이' 시스템에 등록하여야 하고, 하도급 대금, 노무비, 장비·자재대금을 '하도급지킴이' 시스템을 이용하여 전자적으로 지급하여야 합니다. 또한 하도급대금의 지급에 있어 "인출 제한" 기능사용에 대하여 발주기관과 상호 협의하여야 하고, 하도급대금, 노무비, 장비·자재대금의 직접 지급 또는 적정 지급 여부 확인에 대한 발주기관의 요청에 적극 응하여야 합니다.

※「하도급지킴이」시스템 이용 안내: 나라장터시스템-하도급지킴이-시스템 사용안내(업체용)

16. 안전 및 보건 확보 의무

가. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 「중대재해 처벌 등에 관한 법률」에 따라 종사자의 안전·보건상 유해 또는 위험을 방지하고 그 이용자 또는 그 밖의 사람의 생명, 신체의 안전을 위하여 해당 사업의 특성 및 규모 등을 고려하여 다음과 같이 조치사항을 이행하여야 합니다.

《 계약업체의 안전 및 보건 확보 의무사항 (법 제4조, 제9조) 》

① 재해예방에 필요한 인력 · 예산 · 점검 등 안전보건관리체계의 구축 및 그 이행에 관한 조치

② 재해 발생 시 재발방지 대책의 수립 및 그 이행에 관한 조치

③ 중앙행정기관 · 지자체가 관계 법령에 따라 개선, 시정 등을 명한 사항의 이행에 관한 조치

④ 안전 · 보건 관계 법령에 따른 의무이행에 필요한 관리상의 조치

나. 또한 입찰참가자는 중대재해 예방을 위한 「안전보건관리 준수 서약서」를 숙지하신 후 입찰에 응하여야 하며, 입찰서를 제출한 자는 「안전보건관리 준수 서약서」를 제출한 것으로 간주합니다. 다만, 계약 체결 시에는 낙찰업체의 대표자가 서명한 서약서를 제출하여야 합니다.

17. 기타 유의사항

가. **「가평군 지역건설산업 활성화 지원 조례」**에 의한, 낙찰자로 선정된 업체는 아래사항에 대한 준수를 권장합니다.

1) 현장 근로자 채용시 가평군민을 우선적으로 채용하기를 권장합니다.

2) 현장 건설자재 구매시 관내지역 업체에서 생산한 자재를 구매토록 권장합니다.

3) 현장 건설장비 사용시 관내지역 건설장비를 우선 사용토록 권장합니다.

나. 낙찰자는 대금 청구시 도급액(부가가치세제외)의 1.5%에 해당하는 경기도지역개발공채를 소화하여야 합니다.

다. 낙찰자는 계약체결시 체불임금 없는 관급공사 운영을 위한 조례(가평군조례 제2890호(2021. 4. 12.))에 의거 임금지불 서약서를 제출하여야 하며, 대금 청구시에는 임금청구확인서와 건설기계임대료 청구확인서를 제출하여야합니다

라. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비부족 등의 사유로 인하여 전자입찰 등록 및 투찰이 곤란할 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달 Call Center(☎1588-0800)에 문의하여 주시기 바라며, 장애 발생에도 불구하고 문의를 하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.

마. 지방계약법 제31조의5 및 지방계약법시행령 제93조 제1항에 따라 '조세포탈 등을 한 자' 로서 유죄판결이 확정된 날부터 2년이 지나지 아니한 자는 입찰에 참가할 수 없습니다.

바. 본 공사는 불법체류 외국인 고용을 금지하며 공사감독관의 요구 시 고용허가서(E-9) 또는 특례고용외국인근로자(H-2) 근로개시 신고서를 제출하여야 합니다.

사. 낙찰자는 본 공사 추진 시 「건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행지침」 제10조에 의거 산업안전보건법 및 건설기술진흥법 등 관련 법령 및 공사계약문서에 정하는 바에 따라 이행하여야 합니다. 또한 현장안전에 대한 전적인 책임을 가지고 신의와 성실의 원칙에 입각하여 시공하고 안전관리 관련 공사감독자의 지시에 따라야 하며, 동 내용을 확약하는 문서를 계약체결 시 제출하여야 합니다.

2026년 11월 3일

가 평 군 (분 임) 재 무 관

[붙임]

안전보건관리 준수 서약서

본인은 귀 기관의 _____ 계약을 수행함에 있어 재해예방을 위하여 아래의 내용과 관련 법규에서 정한 필수사항을 철저히 준수할 것을 다음과 같이 서약합니다.

「산업안전보건법, 중대재해처벌법」 등 아래의 관련 법규를 준수하겠습니다.

: 예 ( )

: 아니오 ( )

(업체명)는 본 계약을 수행함에 있어 위에 언급한 내용대로 계약을 성실히 이행할 것이며, 만일 이를 이행하지 않을 경우 계약해지, 입찰참가 자격제한조치 등 불이익 처분을 받더라도 하등의 이의를 제기하지 아니할 것을 확약하고 안전보건관리 준수서약서를 제출합니다.

년 월 일

주 소 :

업체명 :

대표자 : (인)

가평군 (분임)재무관 귀하

입 찰 유 의 서

본 입찰(견적제출)은 가평군에서 관련 법령에 따라 정한 **「계약이행 특수조건」**이 적용되며 입찰참가자는 **「계약이행 특수조건」**을 확인한 후에 입찰에 참가해 주시기 바라며, 입찰참가자는 입찰 참가 시 가평군이 정한 「계약이행 특수조건」에 동의한 것으로 간주하므로 본 조건에 **동의하지 않거나 정당한 사유 없이 이행하지 않을 경우 계약상대자에서 제외되며, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제92조에 따라 입찰참가자격을 제한하고 관련 규정에 따라 입찰보증금을 가평군에 납부**해야 합니다.

계약이행 특수조건

가평군은 본 계약 건 이행과 관련하여 사업계획에 대한 목적을 달성하고 신뢰받는 행정을 지속적으로 구현하기 위하여 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행규칙」 제47조 등 관련 규정에 따라 다음과 같이 특수조건을 적용합니다.

1. 사업(면허) 양도·양수 사전 동의

계약상대자는 가평군과 체결하는 계약의 이행과 관련하여 **사업(개인사업자, 법인사업자, 면허)을 양도·양수하는 경우에는 다음 사항이 적용되며 발주기관의 사전 동의**를 받아야 합니다.

가. 개인사업자 간 양도·양수 또는 계약해지 및 부정당제재

나. 개인사업자가 상법 등 관련 법률에 따라 법인으로 포괄인수 되는 경우 허용

다. 상법, 건산법등 관련 법률에 양도·양수 규정이 있는 경우만 허용

라. 계약상대자가 사전에 발주기관의 양도·양수동의를 받지 않는 경우 계약해지함

마. 공동수급체 구성원 간 양도·양수 시 구성원 간 지분 이전은 허용하지 않음 (다만, 개별 법률에 규정이 있는 경우 예외)

2. 계약대금 양도·양수 금지

가평군은 본 계약의 이행과 관련하여 노무비 지급, 자재의 원활한 공급, 하도급대금의 즉시 지급 및 계약목적 달성을 위하여 **계약대금 채권은 어떠한 경우에도 양도·양수를 허용하지 않으며 질권설정도 불가**합니다.

계약대금 양도금지 특약이 적용됨에도 불구하고 계약상대자가 양도한 경우, 가평군은 이를 인정하지 아니하며 이로 인하여 발생하는 민•형사상 책임은 계약상대자에게 있습니다.

3. 공사대금 상계

계약상대자의 채무가 발생할 시「지방회계법」제65조에 따라 계약상대자가 가평군으로부터 지급 받는 모든 계약대금, 모든 반대급부적 비용 등은 서로 상계할 수 있습니다.

4. 하자보수보증금 공사대금 상계처리

자동채권인 하자보수보증금은 계약해지 시 기성 공사대금이나 준공 시 준공대금과 우선 상계·공제 처리할 수 있습니다.

5. 지연배상금 공사대금 상계처리

자동채권인 지연배상금은 지연채권 발생 이전에 먼저 도달한 압류채권이 있다고 하더라도 준공금(타절정산금)과 우선 상계·공제 처리할 수 있습니다.

6.「노무비 구분관리 및 지급확인제」이행

「노무비 구분관리 및 지급확인제」대상 계약에서 해당 제도 적용에 따라 발주기관에 매월 노무비를 청구하지 않거나 발주기관으로부터 지급 받은 근로자 노무비 전액을 계약상대자(하수급인 포함)가 근로자에게 매월 지급하지 않았을 경우, 가평군은 관할 지방고용노동청에 해당 사실을 통보하며,「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제92조 제2항에 따라 계약 조건을 이행하지 않은 것에 해당하여 계약해지 및 입찰참가자격을 제한합니다.

7. 하수급인 선금 미신청 및 미배부 시 반환 조건

「지방회계법 제35조」,「지방자치단체 입찰 및 계약집행기준」선금·대가 지급요령,「건설산업기본법」제34조제4항 및「하도급거래 공정화에 관한 법률」제6조에 따라 **하수급인이 선금을 신청하지 않거나(선금포기각서를 제출한 경우에도 동일함), 하수급인에게 배부되어야할 선금보다 적게 배분한 경우(하수급인이 해당 금액으로 배분요청한 경우에도 동일함) 수급인(계약상대자)은 해당 하수급인에게 지급해야 할 선금(또는 차액)을 가평군에 반환**하여야 합니다. 또한, 수급인은 하도급계약을 체결한 사실이 있는 경우 선금을 지급받은 날로부터(선금 지급 이후 하도급계약을 체결한 경우 하도급체결통보일) 15일 이내에 선금을 배부하고 그 내역(배부확인서, 이체내역서, 세금계산서 등 각종 증빙자료)을 가평군에 제출하여야 합니다.

8. 선금 지급 이후 하도급계약 시 하도급대금 직접지급 합의에 대한 사항

「건설산업기본법」제31조부터 제35조 및「하도급거래 공정화에 관한 법률」제14조에 따라 **수급인(계약상대자)가 가평군으로부터 선금을 지급받은 날 이후에 하도급계약을 체결한 경우**, **하도급대금 직접지급에 대한 합의는 가평군으로부터 지급받은 선금을「하도급법」제6조에 따라 하수급인에게 배분하여야 할 금액을 모두 배분하고 그 내역을 가평군에 제출한 경우에 한해서만 합의**하며 이외의 경우에는 가평군의 별도 승인이 없는 한「건설산업기본법」제34조에 따라 '하도급대금지급보증서'를 발행 및 교부하여야 합니다.

9. 근로자 노무비 직접 지급

「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」제67조제6항에 따라 지방자치단체의 장(계약담당자)은 계약상대자가 상당한 기간 동안 대가의 지급 청구를 하지 않고 소속근로자에게 임금을 지급하지 않은 경우, 해당 근로자의 청구(체불임금 사업주 확인서 등 체불을 증명할 수 있는 객관적인 자료 첨부)에 따라 계약의 대가 중 근로자에게 지급될 임금을 직접 지급할 수 있으며, 이 경우 직접 지급한 노무비 금액 범위 내에서 발주자가 계약상대자에게 지급할 채무(계약대금)는 소멸한 것으로 봅니다.

10. 대금 지급 및 국세·지방세·4대보험 관련 이행사항

계약대금을 지급하기 전 가평군에서 국세, 지방세, 국민건강보험, 국민연금, 노인장기요양보험 등의 체납사실을 확인하였거나, 계약상대자가 납세증명서 및 납부증명서를 제출하지 않는 경우(제출된 자료의 유효기간이 지난 경우에도 동일함) 다음과 같이 처리합니다.

가. 계약상대자가 문서로 계약대금을 청구하였다고 하더라도 발주자가 계약상대자에게 지급할 대금 지급은 유보된 것으로 간주하며, 이 경우 대금 지급에 대한 이자는 가평군에 청구할 수 없습니다.

나. 계약상대자가 발주자로부터 받아야 할 계약대금을 채권으로 하는 추심명령이 가평군에 도달할 경우, 가평군은 국세청, 지방자치단체, 건강보험공단 등에 계약상대자의 체납사실 여부를 직권으로 조회할 수 있으며, 이 경우 계약상대자가 직권조회에 동의한 것으로 간주합니다.

11. 하도급계약 자료 공개

「건설산업기본법」 제31조의3, 같은법시행령 제34조의3에 따라 가평군 대표홈페이지 하도급계약 자료를 공개하며 수급인은 하수급인에게 위 법률에 규정된 관련 사실을 알려야 할 의무가 있습니다.

12. 건설공사 관련 대금의 전자시스템 지급

「건설산업기본법」 제34조 제9항 및 「공공발주자 임금직접지급제 세부운영기준」, 「전자조달시스템 등을 통한 공사대금의 청구 및 지급 등에 관한 고시」에 따라 **도급금액 3천만원 이상으로서 공사기간이 30일을 초과하는 건설공사**를 도급 받은 수급인과 그 하수급인은 **나라장터 '하도급지킴이'를 이용**하여 공사대금[선급금, 기성금, 준공금 및 선지급금(발주자 또는 수급인이 기성금 또는 준공금을 수급인 또는 하수급인에게 지급하기 전에 수급인 또는 하수급인이 자재·장비대금, 하도급대금 등으로 먼저 지급하는 금액을 말한다)을 모두 포함한다. 이하 이 항에서 같다.]을 청구하여 수령하여야 하며, 수령한 공사대금 중 하수급인, 건설근로자, 건설기계대여업자, 가설기자재 대여업자, 건설공사용 부품을 제작하여 납품하는 자 등에게 지급하여야 할 대금을 사용해서는 안 됩니다.

13. 건설공사「중대재해 처벌 등에 관한 법률」및「산업안전보건법」적용 철저

가. 계약상대자(수급인)는「중대재해 처벌 등에 관한 법률」과「산업안전보건법」에 명시된 의무사항을 이행하여야 합니다.

나. 건설공사를 낙찰받은 자가 공사계약 체결 후 하도급 계약을 체결하고자 할 경우에는「산업안전보건법」제61조에 따라 산업재해 예방을 위한 조치를 할 수 있는 능력을 갖춘 사업주에게 도급하여야 하며

다. 위 '나.'를 이행하기 위하여 계약상대자(수급인)는 하도급계약을 체결하기 전에 산업재해 예방능력 평가표를 자체 마련하고 그 평가표에 따라 평가를 실시한 후, 산업재해 예방능력이 있는 업체와 하도급계약을 체결하여야 합니다.

라. 계약상대자(원수급인)가 위 '가., 나., 다.' 항목에 명시된 사항을 이행하지 않을 경우, 계약해지 및 계약조건 미이행으로 입찰참가자격을 제한할 수 있습니다.

14. 손해배상금 청구

「민법」제390조 및 제398조에 따라 계약상대자의 귀책으로 발생한 손해액이 계약보증금을 초과하는 경우, 그 초과분에 대한 손해의 배상을 계약상대자에게 청구할 수 있습니다.

15. 계약해제 • 해지 시 하자보증금

단독계약 또는 공동계약 시 준공(완료)전에 계약을 포기하는 등 계약을 해제 또는 해지하는 경우, 그 상대자는 당시 이행한 기성부분에 대한 하자보증금을 가평군에 납부하여야 합니다.

16. 인력사무소 파견근로자 노무비 지급

정부의「공공발주자 임금직접지급제 세부운영기준」및「전자조달시스템등을 통한 공사대금의 청구 및 지급 등에 관한 고시」에 따라 인력파견(알선)

업체를 통해 수급인 또는 하수급인과 근로계약을 체결한 경우에도 근로자의 노무비는 계약상대자가 지급해야 합니다.

17. 민간실적 인정 방법

민간실적에 대한 인증은 계약서, 준공(완료)신고서, 세금계산서(현금영수증), 현장사진, 채무자(재화와 용역을 공급받는 자)가 채권자(재화와 용역을 공급한 자)에게 계약대금(반대급부)을 지급한 금융거래 이체 내역서 등을 모두 제출하여 확인된 경우만 인정됩니다.

18. 공사 기간연장 및 일시정지 기간의 간접노무비용 산정

계약기간 중 **기상상황의 악화 및 동절기 도래 등 계약상대자와 가평군 양측 모두의 책임이 없는 사유로 부득이 공사가 지속될 수 없는 경우에는 기간연장 및 일시정지 조치하며, 이 경우 현장대리인은 철수하고 별도의 간접비용은 청구·지급하지 않습니다.** 또한, 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 제75조에 따라 위 사유를 제외한 **계약상대자의 책임이 없는 사유로 기간연장 및 일시정지 기간이 발생하는 경우**, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 제1장제8절, 제13장제7절 등 관련 규정에 따라 **계약상대자는 반드시 그 사유가 발생한 시점에 공사감독부서로 해당 기간 동안 현장유지·관리에 소요되는 인력투입계획을 제출하고 그 노무량을 공사감독관 및 감리자와 협의한 후 계약담당자에게 그 내역을 통보하여야만 정상적인 간접노무비 청구로 인정**합니다.